



Остров Муртер, Бетина, вилла, 282 м², бассейн



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,607,118.62

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Sibensko-Kninska Zupanija
Город:	Tisno
Добавлено:	18.09.2026

Описание:

Вилла на продажу в Бетине, с бассейном и видом на море. Подходит для постоянного проживания или элитной туристической аренды.

Закрытая жилая площадь составляет 162,20 м², распределенная на трех этажах (подвал, цокольный и первый этажи). Рядом с домом расположены крытые и открытые террасы общей площадью 119,64 м², что составляет общую полезную площадь 281,84 м². В подвале, отдельно от жилой части, находится гараж (43,32 м²) и две кладовые.

В подвале расположены прихожая, прачечная, гараж и две кладовые. На цокольном этаже находятся прихожая, просторная гостиная с кухней и столовой, туалет, две спальни с двумя ванными комнатами, кладовая, крытые террасы и большая открытая терраса у бассейна.

На первом этаже расположены еще две спальни с двумя ванными комнатами и гардеробной, коридор, а также крытая и открытая террасы — с террас обеих спален на первом этаже открывается вид на море.

Дом построен из железобетона и кирпичной кладки, с плоской крышей и фасадом, гармонирующим с окружающей средой. На первом этаже находится собственный бассейн.

Бетина — тихое место на острове Муртер, известное своими традициями судостроения. Ближайший пляж находится в 150 м, ближайший магазин — всего в ста метрах, пристань для яхт



Грамина — примерно в 2 км, а начальная школа — примерно в 1 км.

Рядом с домом находится гараж.

Право собственности — 1/1, без зарегистрированных обременений, согласно выписке из земельного реестра.

Уважаемые клиенты, предоставление наших услуг регулируется Общими условиями, а прайс-лист на брокерские услуги доступен по следующим ссылкам:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/o-nama/cjenik-posrednickih-usluga

ID CODE: 49760

Dux Šibenik

Mob: +385 91 794 9734

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Построен: 2027

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	282 кв м
Площадь участка:	400 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	да
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Количество этажей:	2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T27488/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

IMLIX ID:

680727

