



Продается коммерческое помещение,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,966,326.89

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Краснодарский край
Город:	Сочи
Добавлено:	19.09.2026
Описание:	

В продаже готовый бизнес-отдельно стоящее четырехэтажное здание в центральной части микрорайона Дагомыс! Само здание капитального строения, зарегистрированное в собственность и находится на участке земли, зарегистрированном также в собственность. Прилегающая территория в размере 6,3 сотки, используемая в качестве парковки, также зарегистрирована в собственность! Коммуникации (свет, вода, канализация, газ) центральные и промышленного масштаба! Помимо этого, здание оборудовано дизель-генераторами, способными поддерживать энергоснабжение здания в полной мере, без потерь в нагрузочных данных. Недавно произведена полная модернизация и обслуживание всех коммуникаций и лифтового оборудования, с заменой всех комплектующих! Здание распланировано: 1 этаж-входная группа, кухня промышленного масштаба, гостевая комната, подсобные помещения; 2 этаж-ресторан; 3 этаж-детский развлекательный комплекс; 4 этаж-отель на 16 номеров. Документы готовы к продаже! Просмотр в любое время! Возможна помощь в смене концепции помещений! Арт. 135156878 #8925492#

Общие

Готовые кв.м.:	2058 кв м
Floor Number:	1

Building details

Количество этажей:	4
--------------------	---

Lease terms



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T821355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104889471

