



Продается 2к.кв.,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 94,803.38

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Краснодарский край
Город:	Туапсе
Добавлено:	21.09.2026
Описание:	

Арт. 88021578 2- комнатная квартира на побережье Черного моря, в спальном районе г. Туапсе. Район "Приморье" один из лучших районов г. Туапсе. Тихий двор с отдельным заездом, что гарантирует всегда свободное место и освобождает от лишних машин. Квартира находится на 2-м этаже кирпичного 5-ти этажного дома с удобной планировкой. Коммуникации все центральные, дом подключен к природному газу. Квартира светлая, теплая, без обременений и долгов, подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду! Готовый бизнес! Возможность получения дополнительного дохода проверена опытом (3 года)! Годовая загрузка 90%! Своя база арендаторов! Проведена и узаконена перепланировка, выполнен современный ремонт! Установлена качественная сантехника, теплый пол. В целях сохранения пространства установлены двери скрытого монтажа, встроенные шкафы, современная удобная мебель и другие элементы интерьера. Продается в полной комплектации! Квартира общей площадью 37,1 кв. м., комнаты 14,8 + 9,2 кв. м., кухня 5,8 кв. м., балкон 2,3 кв. м., прихожая 4,3 кв. м., сан. узел совмещенный 3 кв. м., окна выходят во двор. ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:-школа №2,4-детский сад;-продуктовые, овощные, мясные магазины, аптека, Магнит, Сбербанк, маркетплейсы;-остановка 3 минуты пешком, до центра города 10 минут на общественном транспорте;-до пляжа 5 минут на автомобиле или 15 минут пешком. РАССТОЯНИЕ: до центра Туапсе - 2 км.до Сочи - 110 км.до Краснодара - 180 км.до Геленджика - 130 км. - Ближайшие аэропорты: находятся в г. Сочи, Краснодар, до которых вы можете добраться на современной, комфортной электричке за 2-3 часа с ж/д вокзала г. Туапсе. ЛЕГКО КУПИТЬ:-1 собственник-ипотека-материнский капитал-наличные-торг!!! Гарантия юридической чистоты сделки!Звоните Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 20:00. #8785834#



Состояние: Excellent

Общие

Готовые кв.м.: 37.1 кв м
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 2

Building details

Количество этажей: 5

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T825568/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 103497820

