



listing



Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newbuildinspain.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 397,061.03

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Centro
Добавлено:	29.09.2026
Описание:	

Роскошные квартиры в новостройке рядом с пляжем в Гуардамар-дель-СегураБутиковый жилой комплекс в центре ГуардамараОткройте для себя эксклюзивный бутиковый жилой комплекс, состоящий всего из 10 роскошных квартир в новостройке, расположенный в центре Гуардамар-дель-Сегура на юге Коста-Бланки. Расположенное примерно в 700 метрах от пляжа и прямо напротив охраняемого соснового леса города, это пятиэтажное здание сочетает в себе современную архитектуру, передовые технологии и высококачественную отделку в одном из самых привлекательных прибрежных городов этого региона.Благодаря тому, что на каждом этаже расположено всего по две квартиры, комплекс предлагает уединенную и эксклюзивную атмосферу. Квартиры на первом этаже имеют выход во внутренний двор, а пентхаусы — просторные открытые террасы. Избранные квартиры на верхних этажах, выходящие на сосновый лес, открывают прекрасный вид на Средиземное море.Премиальные характеристики и современный комфортКаждая квартира была тщательно спроектирована для обеспечения превосходного комфорта, энергоэффективности и звукоизоляции. В комплектацию входит полы с подогревом по всей площади, усиленная тепло- и звукоизоляция, полностью установленная система канального кондиционирования, а также аэротермальная технология для нагрева бытовой горячей воды.Кухни оснащены высококачественной бытовой техникой Bosch, а в ванных комнатах установлена сантехника и



смесители ведущих брендов. Дополнительные особенности включают светодиодное освещение, электрические жалюзи, входную дверь повышенной безопасности, роскошную отделку краской и современные натяжные потолки. Каждая квартира также включает просторное личное хранилище площадью около 15 м² в подвале, стоимость которого входит в цену покупки. Центральное расположение рядом с пляжем. Комплекс расположен в самом центре Гуардамара, всего в нескольких минутах ходьбы от мэрии, Дома культуры, главной площади, магазинов, супермаркетов, баров и ресторанов. Находящийся поблизости спортивный комплекс предлагает такие объекты, как теннисные корты, бассейн и площадки для различных видов спорта. Гуардамар-дель-Сегура славится своими золотистыми песчаными пляжами протяженностью около 11 км, охраняемыми дюнами и обширными сосновыми лесами. Сочетание природного окружения, средиземноморского климата и отличного уровня обслуживания делает этот город идеальным местом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций в недвижимость. Вид на море и средиземноморский образ жизни. Защищенный сосновый лес, расположенный прямо напротив здания, создает зеленую и спокойную обстановку, а Средиземное море простирается прямо за ним. Из квартир, выходящих на сосновый лес, начиная с третьего этажа, открывается впечатляющий вид на море. До пляжа можно идти пешком примерно за пять минут. Приблизительные расстояния: Пляж: 0,7 км; Гольф-клуб «Ла Маркеса»: 5 км; Яхта-марина Торревехи: 12 км; Международный аэропорт Аликанте: примерно 32 км; Аэропорт Мурсия-Корвера: примерно 55 км. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы познакомиться с этими эксклюзивными новостройками в центре Гуардамар-дель-Сегура и найти свой новый дом рядом с пляжем.

Новый: да

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	88 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	670873859
IMLIX ID:	RN-90037

