



Продажа Квартира 36 m² в Афинах



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 65,000

Местоположение

Страна:	Греция
Добавлено:	23.09.2026
Описание:	

Продается ветхое жилье, квартира площадью 36 кв.м в Афинах. Квартира расположена на первом этаже и состоит из одной спальной комнаты, гостиной, одной кухни, одной ванной комнаты. У объекта есть отопление. -----

АПАРТАМЕНТЫ 36,60 КВ.М. С ЧАСТНЫМ ВНУТРЕННИМ ДВОРИКОМ – АНО ПАТИСИЯ
Продаётся внутренняя квартира площадью 36,60 кв.м. на первом этаже в тихом и ухоженном районе Ано Патисия. Главное преимущество объекта — частный ограждённый внутренний дворик. Квартира включает прихожую, просторную основную комнату, которую можно использовать как спальню, гостиную или кабинет, отдельную кухню и ванную комнату с ванной. Имеются деревянный паркет, традиционная мозаика, встроенный шкаф и антресоль. На кухне сохранены оригинальные шкафы и мраморная мойка. Внутреннее расположение квартиры обеспечивает тишину и приватность. Дворик можно использовать как небольшой сад или зону отдыха. Также имеется крытая внешняя площадка, соединяющая дворик с кухней и основной комнатой. Квартира продаётся с действующим договором аренды до конца 2027 года, с заявленной доходностью около 6%. Документы полностью готовы для немедленной передачи, без задолженностей и обременений. Расстояние до метро «Агиос-Элефтериос» — 0,5 км, до моря — 21 км, до международного аэропорта Афин — 35 км. Основные характеристики: 36,60 кв.м. | 1 этаж | 1 спальня | 1 ванная | 1970 г. | Энергокласс H | Центральное отопление на мазуте | Частный дворик | Доступно с 20.09.2026.

Построен:	1970
-----------	------

Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 36 кв м

Room details

Total rooms: 2

Building details

Количество этажей: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/EOYX-T8541/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 66918

