



Продажа Гостиница 310 m² в Эпире



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 530,000

Местоположение

Страна:	Греция
Добавлено:	26.09.2026
Описание:	

Продаётся традиционный гостевой домобщей площадью 310 кв. м, расположенный в тихом месте в Конице, в регионе Янина. Гостевой дом, построенный в 2009 году, состоит из двух отдельных каменных зданий. Первое здание расположено на трёх уровнях и включает две однокомнатные студии и две меблированные двухкомнатные квартиры. Площади по уровням: Цокольный этаж: 64,53 кв. м Первый этаж: 97,47 кв. м Второй этаж: 97,47 кв. м Второе здание общей площадью 57,69 кв. м включает одну меблированную двухкомнатную квартиру. Между двумя зданиями находится просторный внутренний двор с зоной барбекю и традиционной дровяной печью. Гостевой дом расположен на земельном участке площадью 327,29 кв. м. В стоимость недвижимости также входит соседний участок площадью 394,61 кв. м с коэффициентом застройки 50% и возможностью дополнительного строительства до 315 кв. м. Объект обладает значительным инвестиционным потенциалом и идеально подходит для покупателей, заинтересованных в туристической недвижимости за пределами города, а также для тех, кто рассматривает приобретение недвижимости в рамках греческой программы «Золотая виза».

Построен:	2009
-----------	------

Общие

Готовые кв.м.:	310 кв м
Площадь участка:	722 кв м

Building details

Parking:	да
----------	----

Rental details



Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/EOYX-T8551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 66933

