



Продажа Квартира 3 m² в Афинах



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 820,863.24

Местоположение

Страна:	Греция
Почтовый индекс:	16672
Добавлено:	26.09.2026
Описание:	

Продается квартира площадью 3 кв.м в Афинах на стадии строительства. Квартира расположена на втором этаже и состоит из 3 спальных комнат, гостиной с кухней, 2 душевых комнат, одного санузла. Из окон открывается вид на море, на горы, на город, на лес. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер, отопление. В здании расположен лифт. К недвижимости относится гараж. ----- **ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НА АФИНСКОЙ РИВЬЕРЕ** Эксклюзивный жилой комплекс на Афинской Ривьере, где современная архитектура, изысканный дизайн и высокий уровень комфорта объединяются в гармоничное пространство для жизни. Комплекс включает тщательно спроектированную коллекцию современных апартаментов и просторных мезонетов с продуманными интерьерами, большими открытыми пространствами и высококласными удобствами. Каждая резиденция сочетает качественные материалы, современные технологии, энергоэффективность и продуманные архитектурные решения, создавая уникальную атмосферу средиземноморского образа жизни. Биоклиматический дизайн, класс энергоэффективности A++, фотоэлектрические системы, внешняя теплоизоляция, современные системы отопления и охлаждения, а также высокое качество строительства обеспечивают комфорт в течение всего года и способствуют минимальным эксплуатационным расходам. Резиденции располагают частными парковочными местами и кладовыми помещениями. В отдельных объектах предусмотрены частные бассейны, собственные сады и просторные зоны для отдыха на открытом воздухе. Комплекс создан для тех, кто ценит современную роскошь, приватность, энергоэффективность и высокий уровень средиземноморского образа жизни на Афинской Ривьере. **ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ** • Конструкция из сертифицированного высококачественного железобетона • Внешняя теплоизоляция • Теплоразрывные оконные рамы с Low-E стеклопакетами • Система охлаждения Fan-Coil •



Высокоэффективная система отопления и кондиционирования с тепловым насосом • Фотоэлектрические панели • Биоклиматический дизайн • Класс энергоэффективности A++ • Высококачественная гидроизоляция • Встроенная душевая система со съёмной душевой лейкой • Ограждения балконов из триплексного стекла • Высококачественные дубовые напольные покрытия • Качественная керамическая плитка для внутренних и наружных пространств • Входные двери повышенной безопасности • Инфраструктура для системы сигнализации • Частные парковочные места • Частные кладовые помещения • Частные бассейны в отдельных резиденциях V1 — МЕЗОНЕТ 3 УРОВНЕЙ Уровни: -1, 0 & 1 Внутренняя площадь: 255 м² Открытая площадь: 285 м² Спальни: 4 Ванные комнаты: 4 WC: 2 Парковочные места: 2 Частный бассейн: Да Частный сад: Да Кладовая: Да ЦЕНА: €2 100 000 V1 — исключительный мезонет на трёх уровнях, предлагающий четыре спальни, четыре ванные комнаты и два дополнительных WC, создавая просторную и комфортную среду для проживания. Резиденция располагает 255 м² внутренних помещений и 285 м² открытых пространств, включая частный сад и бассейн. Два частных парковочных места и отдельная кладовая обеспечивают дополнительный комфорт и удобство. Современная архитектура, высококачественные материалы, энергоэффективные системы и просторные открытые зоны создают идеальное пространство для комфортной жизни и приёма гостей. V2 — МЕЗОНЕТ 3 УРОВНЕЙ Уровни: -1, 0 & 1 Внутренняя площадь: 220 м² Открытая площадь: 200 м² Спальни: 4 Ванные комнаты: 4 WC: 2 Парковочное место: 1 Частный бассейн: Да Частный сад: Да Кладовая: Да ЦЕНА: €1 800 000 V2 — современный мезонет на трёх уровнях, предлагающий четыре спальни, четыре ванные комнаты и два дополнительных WC. Резиденция располагает 220 м² внутренних помещений и 200 м² открытых пространств, включая частный сад и бассейн. Частное парковочное место и кладовая обеспечивают дополнительное удобство. Современная архитектура, качественные материалы, энергоэффективные технологии и просторные открытые зоны создают идеальное пространство для комфортной средиземноморской жизни. A1 — АПАРТАМЕНТ Уровень: 2 Тип: А Внутренняя площадь: 105 м² Открытая площадь: 20 м² Спальни: 3 Ванные комнаты: 2 WC: 1 Парковочное место: 1 Кладовая: Да ЦЕНА: €730 000 A1 — элегантный апартамент на втором уровне, предлагающий 105 м² внутреннего пространства и 20 м² открытой площади. Резиденция включает три спальни, две ванные комнаты и дополнительный WC, создавая комфортную и функциональную планировку для современной семейной жизни. Частное парковочное место и кладовая обеспечивают дополнительное удобство. Современная архитектура, качественная отделка, энергоэффективные технологии и просторная открытая зона создают изысканную и комфортную резиденцию на Афинской Ривьере. A2 — АПАРТАМЕНТ Уровень: 2 Тип: А Внутренняя площадь: 105 м² Открытая площадь: 20 м² Спальни: 2 Ванные комнаты: 2 WC: 1 Парковочное место: 1 Кладовая: Да ЦЕНА: €730 000 A2 — элегантный апартамент на втором уровне, предлагающий 105 м² внутреннего пространства и 20 м² открытой площади. Резиденция включает две спальни, две ванные комнаты и дополнительный WC, предлагая комфортную и функциональную планировку для современной жизни. Частное парковочное место и кладовая обеспечивают дополнительное удобство. Современный архитектурный дизайн, высококачественные материалы, энергоэффективные технологии и просторная открытая зона создают изысканную и комфортную атмосферу. P1 — МЕЗОНЕТ 2 УРОВНЕЙ Уровни: 3 & 4 Внутренняя площадь: 165 м² Открытая площадь: 70 м² Спальни: 3 Ванные комнаты: 3 WC: 1 Парковочные места: 2 Кладовая: Да ЦЕНА: €1 650 000 P1 — элегантный мезонет на ...

Новый:

да

Построен:

2026



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	3 кв м
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Number of Garages:	1
Количество этажей:	1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/EOYX-T8553/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	66931
-----------	-------

