



Продажа Квартира 107 m² в Афинах



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 720,000

Местоположение

Страна:	Греция
Почтовый индекс:	16675
Добавлено:	26.09.2026
Описание:	

Продается квартира площадью 107 кв.м в Афинах. Квартира расположена на втором этаже и состоит из 2 спальных комнат, гостиной с кухней, 2 душевых комнат. Из окон открывается вид на город. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер, отопление. В здании расположен лифт. К недвижимости относится гараж. -----

Элегантная квартира на первом этаже рядом с гольф-клубом Глифады Расположенная в одном из самых востребованных районов Глифады, рядом с гольф-полем, эта современная резиденция площадью 107 кв. м на первом этаже сочетает элегантный дизайн, высококачественные материалы, энергоэффективные технологии и просторное открытое пространство. Квартира располагает 2 спальнями и 2 ванными комнатами, отдельной прачечной, кладовой и 1 парковочным местом. Просторный частный балкон площадью 29 кв. м является естественным продолжением жилого пространства и идеально подходит для отдыха, приема гостей и наслаждения средиземноморским образом жизни. Основные характеристики Внутренняя площадь: 107 кв. м Этаж: 1-й Спальни: 2 Ванные комнаты: 2 Частный балкон: 29 кв. м Парковочное место: 1 Кладовая: 1 Прачечная: 1 Интерьер и планировка Просторная гостиная и столовая открытой планировки спроектированы с акцентом на естественное освещение и плавный переход к большой частной террасе. Полы из высококачественного дуба придают интерьеру тепло и элегантность, а качественная керамическая плитка и современные сантехнические решения дополняют общий стиль квартиры. Обе ванные комнаты оснащены встроенными душевыми системами со съемной душевой лейкой. Отдельная прачечная и кладовая обеспечивают дополнительную функциональность и комфорт. Строительство и энергоэффективность Сертифицированный бетон высокого качества Внешняя теплоизоляция Теплоизоляционные оконные рамы с низкоэмиссионными стеклами Low-E Тепловой насос для отопления и охлаждения Система климат-контроля Fan-Coil



Фотоэлектрические панели Балконные ограждения из многослойного безопасного стекла Triplex
Инфраструктура для установки системы сигнализации Технические характеристики Энергия и климат: фотоэлектрические панели, стеклопакеты Low-E, тепловой насос и система Fan-Coil.
Конструкция: сертифицированный бетон высокого качества и внешняя теплоизоляция. Окна и остекление: теплоизоляционные оконные рамы с Low-E стеклом. Полы и отделка: дубовые полы и высококачественная керамическая плитка. Ванные комнаты: встроенные душевые системы со съемной душевой лейкой. Открытое пространство: частный балкон площадью 29 кв. м с ограждениями из многослойного безопасного стекла Triplex. Дополнительные помещения: частное парковочное место, кладовая и отдельная прачечная. Безопасность: предусмотрена инфраструктура для системы сигнализации. Современная резиденция в престижном районе Благодаря просторным внутренним помещениям, большой частной террасе, современным энергоэффективным системам и качественным материалам, эта резиденция предлагает комфорт, функциональность и современный средиземноморский стиль жизни в престижном районе рядом с гольф-полем Глифады.

Новый: да
Построен: 2025

Общие

Спальни: 2
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 107 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Number of Garages: 1
Количество этажей: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/EOYX-T8554/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 66930



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

