



listing



Информация об агенте

Название:	ProCare Estates
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Веб-сайт:	https://procareestates.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 630,039.38

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Guardamar Center
Добавлено:	30.09.2026

Описание:

Роскошные квартиры в новостройке рядом с пляжем в Гуардамар-дель-Сегура. Бутиковый жилой комплекс в центре Гуардамара. Откройте для себя эксклюзивный бутиковый жилой комплекс, состоящий всего из 10 роскошных квартир в новостройке, расположенный в центре Гуардамар-дель-Сегура на юге Коста-Бланки. Расположенное примерно в 700 метрах от пляжа и прямо напротив охраняемого соснового леса города, это пятиэтажное здание сочетает в себе современную архитектуру, передовые технологии и высококачественную отделку в одном из самых привлекательных прибрежных городов этого региона. Благодаря тому, что на каждом этаже расположено всего по две квартиры, комплекс предлагает уединенную и эксклюзивную атмосферу. Квартиры на первом этаже имеют выход во внутренний двор, а пентхаусы — просторные открытые террасы. Избранные квартиры на верхних этажах, выходящие на сосновый лес, открывают прекрасный вид на Средиземное море. Премиальные характеристики и современный комфорт. Каждая квартира была тщательно спроектирована для обеспечения превосходного комфорта, энергоэффективности и звукоизоляции. В комплектацию входит полы с подогревом по всей площади, усиленная тепло- и



звукоизоляция, полностью установленная система канального кондиционирования, а также аэротермальная технология для нагрева бытовой горячей воды.Кухни оснащены высококачественной бытовой техникой Bosch, а в ванных комнатах установлена сантехника и смесители ведущих брендов. Дополнительные особенности включают светодиодное освещение, электрические жалюзи, входную дверь повышенной безопасности, роскошную отделку краской и современные натяжные потолки.Каждая квартира также включает просторное личное хранилище площадью около 15 м² в подвале, стоимость которого входит в цену покупки.Центральное расположение рядом с пляжемКомплекс расположен в самом центре Гуардамара, всего в нескольких минутах ходьбы от мэрии, Дома культуры, главной площади, магазинов, супермаркетов, баров и ресторанов. Находящийся поблизости спортивный комплекс предлагает такие объекты, как теннисные корты, бассейн и площадки для различных видов спорта.Гуардамар-дель-Сегура славится своими золотистыми песчаными пляжами протяженностью около 11 км, охраняемыми дюнами и обширными сосновыми лесами. Сочетание природного окружения, средиземноморского климата и отличного уровня обслуживания делает этот город идеальным местом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций в недвижимость.Вид на море и средиземноморский образ жизниЗащищенный сосновый лес, расположенный прямо напротив здания, создает зеленую и спокойную обстановку, а Средиземное море простирается прямо за ним. Из квартир, выходящих на сосновый лес, начиная с третьего этажа, открывается впечатляющий вид на море. До пляжа можно дойти пешком примерно за пять минут.Приблизительные расстояния:Пляж: 0,7 кмГольф-клуб «Ла Маркеса»: 5 кмЯхта-марина Торревьехи: 12 кмМеждународный аэропорт Аликанте: примерно 32 кмАэропорт Мурсия-Корвера: примерно 55 кмСвяжитесь с нами сегодня, чтобы познакомиться с этими эксклюзивными новостройками в центре Гуардамар-дель-Сегура и найти свой новый дом рядом с пляжем.

Новый:

да

Общие

Спальни:

2

Ванные комнаты:

1

Готовые кв.м.:

87 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

NB-61338

