



listing



Информация об агенте

Название:	New Spanish Properties
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newspanishproperties.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,800,630.44

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Las Colinas Golf
Добавлено:	04.10.2026
Описание:	

Роскошные виллы новой постройки в гольф-клубе Las Colinas Golf and Country ClubЭксклюзивные виллы на одном из самых престижных гольф-курортов ИспанииОткройте для себя исключительную коллекцию роскошных вилл новой постройки, расположенных на территории отмеченного наградами гольф-клуба Las Colinas Golf and Country Club — одного из самых эксклюзивных жилых комплексов на юге Коста-Бланки. Этот престижный закрытый жилой комплекс, окруженный более чем 330 гектарами охраняемого средиземноморского леса, предлагает уединение, безопасность и исключительный образ жизни в гармонии с природой.Расположенный в муниципалитете Ориуэла, комплекс находится примерно в 10 км от прекрасных пляжей Ориуэла-Коста, предлагая при этом умиротворенную обстановку в окружении лесов, холмистой местности и благоустроенных зеленых зон. Независимо от того, ищете ли вы постоянное жилье, дом для отдыха или первоклассную инвестицию, эти виллы представляют собой исключительную возможность в одном из самых востребованных мест Испании.Современный дизайн с просторными внутренними и наружными зонамиКаждая вилла тщательно спроектирована и состоит из первого этажа, второго этажа и подвала, сочетая в себе элегантную архитектуру с функциональными жилыми помещениями. Расположенные на просторных участках площадью более 600 м², все объекты обеспечивают уединение, комфорт и плавный переход между внутренним и внешним



пространством. Объекты располагают тремя просторными спальнями, 2–3 полностью оборудованными ванными комнатами — включая роскошную ванную комнату, примыкающую к главной спальне, — а также дополнительным гостевым туалетом. Светлая гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в полностью оборудованную дизайнерскую кухню, создавая идеальное пространство для повседневной жизни и приема гостей. Большие раздвижные стеклянные двери выходят прямо на просторные террасы, где жильцы могут наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Снаружи каждая вилла располагает частным бассейном, ландшафтным садом, зоной для барбекю и открытой кухней, создавая идеальные условия для отдыха с семьей и друзьями. В подвале предусмотрено дополнительное пространство для прачечной и кладовой, а на участке имеется частная парковка на два автомобиля. Высококачественные технические характеристики и энергоэффективные решения Построенные в соответствии с самыми высокими стандартами с использованием качественных материалов и передовых технологий, эти виллы спроектированы так, чтобы обеспечить исключительный комфорт и высокую энергоэффективность. Полностью установленная система канального кондиционирования Полностью оборудованная дизайнерская кухня с бытовой техникой высшего класса Система домашней автоматизации для дополнительного удобства и эффективности Электрические жалюзи во всех спальнях Электрический теплый пол в ванных комнатах Каждая деталь была тщательно подобрана для создания элегантных домов, сочетающих в себе роскошь, экологичность и функциональность. Наслаждайтесь эксклюзивным образом жизни в гольф- и загородном клубе «Лас-Колинас» Гольф- и загородный клуб «Лас-Колинас» признан на международном уровне одним из лучших гольф-курортов Европы. Его отмеченное наградами 18-луночное поле для чемпионатов по гольфу неизменно входит в число лучших в Испании и расположено среди живописных средиземноморских пейзажей. Жители имеют доступ к исключительному набору эксклюзивных удобств, включая теннисные корты и корты для паделя, ультрасовременный тренажерный зал, оздоровительные и массажные услуги, рестораны высокой кухни, элегантные кафе и удобный мини-маркет, где ежедневно можно приобрести свежее испеченный хлеб. (574)

Новый: да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	482 кв м
Площадь участка:	1076 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	NEWSPS-27627
-----------	--------------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

