



listing



Информация об агенте

Название:	New Spanish Properties
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newspanishproperties.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 224,837.76

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Aguilón Golf
Добавлено:	04.10.2026
Описание:	

Квартиры в новостройке рядом с гольф-клубом «Агилон» в Пульпи-Сан-Хуан-де-лос-Террерос, АльмерияСовременные квартиры в новостройке между полем для гольфа и моремОткройте для себя эксклюзивный жилой комплекс в новостройке в Пульпи, Альмерия, расположенный рядом с престижным гольф-полем «Мундо Агилон» и окруженный потрясающим природным ландшафтом между горами и Средиземным морем. Расположенный на возвышенности в тихом месте, этот жилой комплекс предлагает идеальное сочетание природы, гольфа, современного комфорта и средиземноморского образа жизни.Пляжи Средиземноморского побережья находятся примерно в 4 км, что делает эти объекты привлекательным выбором для постоянного проживания, отдыха или инвестиций на побережье Коста-де-Альмерия.Квартиры с 2 и 3 спальнями и просторными террасамиКомплекс состоит из квартир с 2 или 3 спальнями и 2 ванными комнатами (одна из которых примыкает к спальне), расположенных в 15 малоэтажных блоках, состоящих всего из двух этажей. Каждая квартира имеет собственное парковочное место.Квартиры на первом этаже отличаются просторными террасами, а квартиры на верхних этажах — террасами и частными соляриями на крыше. Солярии оснащены душем и подготовкой для установки летней кухни на открытом воздухе, что создает отличное пространство для наслаждения средиземноморским климатом.Благодаря тому, что комплекс построен в соответствии с естественным



уклоном местности, из многих квартир на верхних этажах открываются привлекательные панорамные виды на море и окружающую загородную местность.Технические характеристики и энергоэффективностьКвартиры спроектированы с целью максимального использования естественного освещения и обеспечения комфортабельных современных интерьеров. В число характеристик входят стеклопакеты с терморазрывом, электрические жалюзи, усиленные входные двери повышенной безопасности, подготовка к установке канальной системы кондиционирования и аэротермальная технология для нагрева горячей воды.Ванные комнаты оборудованы мебелью и душевыми перегородками, а также комплектом внутреннего освещения. Эти характеристики обеспечивают улучшенную тепло- и звукоизоляцию и комфорт в течение всего года.Исключительные общие зоныЖильцы имеют доступ к обширным общим зонам, предназначенным для отдыха и активного образа жизни. Комплекс включает 3 общих бассейна, спа-центр с крытым бассейном с подогревом, крытый тренажерный зал, детскую игровую площадку и зону отдыха.Пульпи и побережье АльмерииПульпи — это тихий прибрежный муниципалитет, известный своими природными ландшафтами, пляжами и превосходным климатом. На близлежащем побережье расположены привлекательные пляжи и бухты, а знаменитая «Геода Пульпи» является одной из важнейших природных достопримечательностей этого района.Приблизительные расстояния:Средиземноморские пляжи: 4 кмГольф-клуб «Мундо Агилон»: 0,5 кмГольф-курорт «Дезерт Спрингс»: 18 кмСан-Хуан-де-лос-Террерос: примерно 4 кмМеждународный аэропорт Альмерии: 95 кмАэропорт Мурсия-Корвера: 115 кмНезависимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, второй дом у моря или объект для инвестиций в недвижимость, эти новостройки в Пульпи предлагают современный комфорт, гольф, пляжи и исключительный средиземноморский образ жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре.

Новый: да

Общие

Спальни: 2
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 77 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NEWSP-42676



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

