



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 199,000

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Валенсия
Город:	Кальп
Почтовый индекс:	03710
Добавлено:	03.10.2026
Описание:	

Просторный участок на продажу в Ольтамаре, Кальпе. Городской участок, подходящий для двухэтажной виллы. Есть водоснабжение и электричество. Этот участок в Ольтамаре, Кальпе, расположен в тихом тупике в верхней части жилого комплекса. Подходящее место для строительства отдельно стоящей виллы с просторной территорией вокруг дома. Описание: Участок больше среднего размера и имеет небольшой уклон. Земля зонирована под городскую застройку и может быть застроена в соответствии с действующими правилами. Максимальная площадь застройки составляет 25% от площади участка. Общая разрешенная площадь застройки составляет максимум 30% от площади участка. Можно построить двухэтажный дом с максимальной высотой 7 метров. Водоснабжение и электричество доступны на улице. Интересным дополнительным вариантом является покупка соседнего участка. Участок и этот дом можно приобрести вместе за 548 000 евро. Дом можно найти под номером СА.Н-484. Разработан комплексный проект реконструкции и дизайна для создания вашей современной виллы в средиземноморском и ибицком стиле: OLTAMAR – Средиземноморская тишина и роскошь. Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обратитесь к артикулам СА.Н-484 и СА.Н-488. Характеристики: Земельный участок в Кальпе с градостроительной зоной. Участок больше среднего размера. Слегка наклонный рельеф. Максимальная застройка участка: 25%. Максимальная общая площадь застройки: 30%. Максимум два этажа и высота постройки 7 метров. Водоснабжение и электричество подведены к улице. Тихий тупик в Ольтамаре. Возможность объединения с соседним участком. Почему стоит посетить этот участок? Подходит для строительства отдельной виллы по вашему проекту. Просторный участок с широкими



возможностями для строительства. Расположен в тихом, зеленом жилом районе. Дополнительные возможности при покупке соседнего участка. Участок для тех, кто хочет построить свою собственную виллу в Кальпе и ценит простор и тихое место. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о возможностях строительства или для осмотра участка в Ольтамаре.

Общие

Готовые кв.м.:

1369 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/FTBS-T4876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

p12294

