



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Property Shop
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Веб-сайт:	https://spainpropertyshop.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 358,348.76

Местоположение

Страна:	Испания
Добавлено:	07.10.2026
Описание:	

Откройте для себя этот великолепный одноуровневый бунгало, расположенный в престижном районе Лас-Рамблас в Ориуэла-Коста — жилье, сочетающее в себе простор, комфорт и открытые пространства в тихом и уютном месте. Площадь жилого помещения составляет 69 м², а планировка отличается функциональностью и оптимальным использованием пространства. В нем имеются 2 спальни, а также дополнительная комната, которая в настоящее время используется как кабинет, но также идеально подходит в качестве рабочего кабинета, гостевой комнаты или многофункционального пространства, и 1 полностью оборудованная ванная комната. Основная зона жилья представлена уютной гостиной с полностью оборудованной кухней открытого плана, дизайн которой включает в себя практичный центральный остров, создавая современное и удобное пространство для повседневной жизни. Одной из главных достопримечательностей этой недвижимости являются её открытые пространства. Квартира располагает застеклённой верандой, где находится вход в квартиру, а также террасами площадью 55 м² и великолепным частным садом площадью 56 м². Кроме того, здесь имеется просторная частная кладовая, обеспечивающая ценное дополнительное место для хранения вещей. Благодаря юго-западной ориентации в квартиру проникает много естественного света, что позволяет особенно полноценно наслаждаться послеобеденными часами. Открытый вид на природный парк дарит приятное ощущение простора,



уединения и единения с окружающей средой. Что касается оборудования и комфорта, в доме установлены кондиционеры и современная система воздушно-теплого кондиционирования с отдельными воздуховодами для каждой комнаты и индивидуальной регулировкой, а также система теплого пола во всех комнатах, что обеспечивает высокий уровень комфорта в течение всего года. Завершает картину жилой комплекс с привлекательным общим бассейном типа «инфинити», идеально подходящим для наслаждения средиземноморским климатом. Еще одним особенно практичным преимуществом является возможность парковки до 2 автомобилей. Основные характеристики: • Жилая площадь 69 м² • 2 спальни + дополнительная комната/кабинет • 1 полностью оборудованная ванная комната • Гостиная с полностью оборудованной кухней открытого плана • Центральный кухонный остров • Застекленная веранда • Террасы площадью 55 м² • Частный сад площадью 56 м² • Просторное частное кладовое помещение • Ориентация на юго-запад • Панорамный вид на природный парк • Кондиционер • Система воздушно-теплого кондиционирования с индивидуальной регулировкой по комнатам • Подогрев пола • Общий бассейн типа «инфинити» • Возможность парковки 2 автомобилей Эта недвижимость особенно привлекательна для тех, кто ищет современное жилье на первом этаже с просторными открытыми площадками, уединением и превосходными удобствами в одном из самых престижных жилых районов Ориуэла-Коста.

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC533709

