



Apartamento T2 novo com garagem e terraço em Atouguia da Baleia.



Информация об агенте

Название:	AliasHouse - Real Estate
Электронный адрес:	geral@aliashouse.pt
Название компании:	
Страна:	Португалия
Experience since:	2015
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Веб-сайт:	http://www.aliashouse.pt

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 426,082.28

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Leiria
Город:	Atouguia da Baleia
Добавлено:	01.10.2026
Описание:	

Apartamento T2 novo, situado no 2º andar em Atouguia da Baleia, Peniche, com 70 m² de área útil e conclusão prevista para janeiro de 2028. A apenas 1 minuto do mar, este imóvel oferece uma localização privilegiada, próxima de praias como a da Consolação e Supertubos, ideal para quem valoriza o estilo de vida junto à costa.

O espaço interior é funcional e contemporâneo, com uma zona social em open space de 33 m² que integra sala e cozinha equipada, esta com 8 m² e eletrodomésticos modernos, incluindo placa de indução, forno,



microondas, frigorífico, máquina de lavar louça, roupa e secar. A varanda de 12 m² estende o espaço de convívio para o exterior.

A área privada compreende dois quartos com roupeiros embutidos, um dos quais suite com 19 m² e casa de banho privativa, e uma segunda casa de banho completa. O apartamento beneficia de isolamento térmico e acústico, caixilharia de corte térmico, vidros duplos e pré-instalação de ar condicionado e bomba de calor para maior conforto.

Inclui ainda arrecadação de 32 m², terraço de 14 m² no topo do edifício, lugar de garagem no piso -1 e elevador. A localização oferece excelentes acessos, proximidade a serviços essenciais como escola, farmácia, hipermercado e transportes públicos, bem como a centro comercial, zona histórica e campos de golfe e ténis.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2617-FC2

Новый:

Построен: 2028

Общие

Спальни: 2

Ванные комнаты: 2

Готовые кв.м.: 70 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2617-FC2

