



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ProCare Estates                                                     |
| Название компании: |                                                                     |
| Страна:            | Испания                                                             |
| Experience since:  |                                                                     |
| Тип услуг:         | Selling a Property,<br>Buying a Property                            |
| Specialties:       | Buyer's Agent, Listing Agent                                        |
| Property Type:     | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other      |
| Телефон:           | +34 (865) 661-012                                                   |
| Languages:         | Dutch, English, French,<br>German, Spanish                          |
| Веб-сайт:          | <a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a> |

## Детали объявления

|               |             |
|---------------|-------------|
| Недвижимость: | На продажу  |
| Цена:         | EUR 239,900 |

## Местоположение

|            |              |
|------------|--------------|
| Страна:    | Испания      |
| Адрес:     | Aguilón Golf |
| Добавлено: | 07.10.2026   |

## Описание:

Квартиры в новостройке рядом с гольф-клубом «Агилон» в Пульпи-Сан-Хуан-де-лос-Террерос, Альмерия; Современные квартиры в новостройке между полем для гольфа и морем; Откройте для себя эксклюзивный жилой комплекс в новостройке в Пульпи, Альмерия, расположенный рядом с престижным гольф-полем «Мундо Агилон» и окруженный потрясающим природным ландшафтом между горами и Средиземным морем. Расположенный на возвышенности в тихом месте, этот жилой комплекс предлагает идеальное сочетание природы, гольфа, современного комфорта и средиземноморского образа жизни; Плести Средиземноморского побережья находятся примерно в 4 км, что делает эти объекты привлекательным выбором для постоянного проживания, отдыха или инвестиций на побережье Коста-де-Альмерия; Квартиры с 2 и 3 спальнями и просторными террасами; Комплекс состоит из квартир с 2 или 3 спальнями и 2 ванными комнатами (одна из которых примыкает к спальне), расположенных в 15 малоэтажных блоках, состоящих всего из двух этажей. Каждая квартира имеет собственное парковочное место; Квартиры на первом этаже отличаются просторными террасами, а квартиры на верхних этажах — террасами и частными



соляриями на крыше. Солярии оснащены душем и подготовкой для установки летней кухни на открытом воздухе, что создает отличное пространство для наслаждения средиземноморским климатом. Благодаря тому, что комплекс построен в соответствии с естественным уклоном местности, из многих квартир на верхних этажах открываются привлекательные панорамные виды на море и окружающую загородную местность. Технические характеристики и энергоэффективность; Квартиры спроектированы с целью максимального использования естественного освещения и обеспечения комфортабельных современных интерьеров. В число характеристик входят стеклопакеты с терморазрывом, электрические жалюзи, усиленные входные двери повышенной безопасности, подготовка к установке канальной системы кондиционирования и аэротермальная технология для нагрева горячей воды. Ванные комнаты оборудованы мебелью и душевыми перегородками, а также комплектом внутреннего освещения. Эти характеристики обеспечивают улучшенную тепло- и звукоизоляцию и комфорт в течение всего года. Исключительные общие зоны; Жильцы имеют доступ к обширным общим зонам, предназначенным для отдыха и активного образа жизни. Комплекс включает 3 общих бассейна, спа-центр с крытым бассейном с подогревом, крытый тренажерный зал, детскую игровую площадку и зону отдыха. Пульпи и побережье Альмерии; Пульпи — это тихий прибрежный муниципалитет, известный своими природными ландшафтами, пляжами и превосходным климатом. На близлежащем побережье расположены привлекательные пляжи и бухты, а знаменитая «Геода Пульпи» является одной из важнейших природных достопримечательностей этого района. Приблизительные расстояния: Средиземноморские пляжи: 4 км; Гольф-клуб «Мундо Агилон»: 0,5 км; Гольф-курорт «Дезерт Спрингс»: 18 км; Сан-Хуан-де-лос-Террерос: примерно 4 км; Международный аэропорт Альмерии: 95 км; Аэропорт Мурсия-Корвера: 115 км; Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, второй дом у моря или объект для инвестиций в недвижимость, эти новостройки в Пульпи предлагают современный комфорт, гольф, пляжи и исключительный средиземноморский образ жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре.

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 97 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NB-92495



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

