



Сдам коммерческое помещение 370 м2, 2-й Газетный пер, Большое Исаково п



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	EUR 4,195

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Добавлено:	07.10.2026

Описание:

Арт. 145827389 Сдается в аренду многофункциональное коммерческое помещение, свободного назначения , площадью 370 кв. м. . Первая линия центральной улицы Б. Исаково !!! Большой пешеходный и автомобильный трафик !!! Прямой выезд на Окружную !!! . Помещение находится в новом, отдельно стоящем, административном здании на 1 этаже Отдельный парадный вход и погрузка-разгрузка - с Бесплатной парковки ! Плюс дополнительно пожарный выход с тыльной стороны здания. . Панорамные окна в пол с двух сторон. Высота потолков 4 метра. Площадь большого, торгового зала 300 кв. м. . Водоснабжение центральное. Отопление автономное - двухконтурный газовый котёл . Низкие коммунальные платежи !!! Электроэнергия: напряжение 220-380 В, мощность 70 кВт. . В данный момент произведено зонирование помещения : оборудован санузел , выделен кабинет директора, гардеробная, комната для приёма пищи, техкомната, склад. . Помещение оборудовано приточно-вытяжной системой вентиляции, пожарной и охранной сигнализацией !!! . Свободная парковка для клиентов у входа в помещение. . Полное юридическое сопровождение договора аренды !!! #9005825#

Построен: 2023

Общие

Готовые кв.м.:	370 кв м
Floor Number:	1

Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T828602/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104997494

