



listing

Информация об агенте

Название:	Sí Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 549,500

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Guardamar Del Segura
Добавлено:	14.10.2026
Описание:	

Новые квартиры в центре Гуардамар-дель-Сегура, Коста-БланкаПревосходное расположение рядом с пляжемОткройте для себя этот исключительный жилой комплекс новой постройки, расположенный в самом сердце Гуардамар-дель-Сегура — очаровательного прибрежного городка, известного своими природными дюнами, сосновыми лесами и золотистыми песчаными пляжами. Идеально расположенный всего в 1 км от пляжа и прямо в центре города, в непосредственной близости от магазинов, ресторанов, супермаркетов и развлекательных заведений, этот комплекс предлагает идеальный баланс между удобством и средиземноморским образом жизни.Элегантные квартиры, созданные для комфортаЭтот современный жилой комплекс состоит из квартир с 2 и 3 спальнями и 2 ванными комнатами (одна из которых примыкает к спальне). Покупатели могут выбрать между квартирами на первом этаже с террасой и патио, квартирами на промежуточных этажах с террасой или пентхаусами с частным солярием — идеальным местом, чтобы наслаждаться солнцем и морским бризом круглый год.Каждая квартира располагает кухней открытой планировки, интегрированной в просторную гостиную, встроенными шкафами и частной кладовой на террасе на крыше. Жилой комплекс предлагает парковочные места на первом этаже для дополнительного удобства, а также частные кладовые на террасе на крыше.Высококачественная отделка и энергоэффективностьКвартиры, спроектированные с учетом современного комфорта и эффективности, отличаются высококачественной отделкой:Полностью оборудованные



ванные комнаты с туалетными столиками, зеркалами, душевыми перегородками и подогревом пола; Усиленная входная дверь; Аэротермическая система горячего водоснабжения; Окна с двойным остеклением и терморазделением; Полностью установленная система канального кондиционирования; Электрические рольставни; Система домашней автоматизации; Лифт с доступом на все этажи; Привлекательные зоны общего пользования; Комплекс может похвастаться привлекательными зелеными зонами, общим бассейном и общей солнечной террасой на крыше, предоставляя жильцам уютные открытые пространства, где можно насладиться солнцем. Насладитесь лучшим, что может предложить Гуардамар; Гуардамар-дель-Сегура предлагает 11 км природных пляжей, пристань для яхт с круглогодичными развлечениями, спортивные объекты, включая падель, теннис, футбол и крытый бассейн с подогревом, а также парки, рынки и культурные достопримечательности. Благодаря своей непринужденной прибрежной атмосфере и широкому спектру удобств это идеальное место как для проживания, так и для проведения отпуска. Основные расстояния: Пляж: 1 км; Аэропорт Аликанте-Эльче: 30 км; Гольф-клуб «Ла Маркеса»: 8 км; Пристань для яхт Гуардамара: 2 км; Приобретите свой новый дом на Коста-Бланке; Не упустите возможность жить в одном из самых востребованных районов Коста-Бланки. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и открыть для себя свой будущий дом в Гуардамар-дель-Сегура;

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	93 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	07961 222720
IMLIX ID:	GUA ALI OAG AP PH 3B-B

