



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleci udadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 338,894.36

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Caleñares
Добавлено:	20.10.2026
Описание:	

Новые двухквартирные виллы в Пуэрто-де-Масаррон рядом с пляжем. Современные виллы в средиземноморском стиле в Пуэрто-де-Масаррон. Откройте для себя этот эксклюзивный комплекс из 12 новых вилл-дуплексов, расположенный в популярном жилом районе Лос-Каленьярес в Пуэрто-де-Масаррон, Мурсия. Расположенные в тихом, но центральном месте, эти современные дома находятся всего в 950 метрах от пляжа и в шаговой доступности от всех необходимых услуг, что делает их идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций на побережье Коста-Калида. Пуэрто-де-Масаррон — одно из самых привлекательных прибрежных мест в регионе Мурсия, известное своими прекрасными песчаными пляжами, кристально чистой водой, очаровательной пристанью для яхт и непринужденной средиземноморской атмосферой. Благодаря мягкому климату в этом районе круглый год работают отличные рестораны, пляжные бары, магазины и доступны различные виды активного отдыха. Функциональная одноуровневая планировка с частными открытыми пространствами. Эти стильные виллы построены на одном уровне и предлагают удобную и практичную планировку, разработанную для максимального



использования естественного света и комфорта повседневной жизни. Каждая вила имеет жилую площадь 88 м², распределенную между просторной гостиной и столовой открытой планировки с подготовкой для установки кухни в американском стиле, кладовой, 3 спальнями с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, а также 2 полностью оборудованными ванными комнатами. Большие раздвижные двери соединяют внутреннюю жилую зону с открытой террасой и частным садом, создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством, идеально подходящий для наслаждения средиземноморским климатом. Каждая вила также имеет частный солярий на крыше, идеально подходящий для принятия солнечных ванн, отдыха или создания зоны отдыха на открытом воздухе с панорамным видом на окрестности. Просторные угловые участки включают частные сады, патио и парковку на территории участка. Покупатели также имеют возможность добавить частный бассейн за дополнительную плату. Высококачественные характеристики и современный комфорт. Эти дома спроектированы с использованием качественных материалов и современной отделки во всех помещениях. Оснащение включает в себя полы из керамогранита, белую лакированную внутреннюю столешницу, алюминиевые окна с двойным остеклением и технологией терморазрыва, а также электрические жалюзи в спальнях. Дополнительные характеристики включают: Усиленная входная дверь с системой безопасности Подготовка к установке канальной системы кондиционирования Аэротермальная система для нагрева горячей воды Ванные комнаты с тумбами под раковину, зеркалами и душевыми перегородками Тепло- и звукоизоляция для повышения комфорта и энергоэффективности Отличное расположение рядом с пляжами и инфраструктурой Комплекс расположен в отличном месте рядом с супермаркетами, торговыми центрами, школами, парками, медицинскими учреждениями и остановками общественного транспорта. Пуэрто-де-Масаррон предлагает аутентичный испанский прибрежный образ жизни в сочетании с современными удобствами и отличным транспортным сообщением. Расстояния до основных достопримечательностей Пляж Пуэрто-де-Масаррон: 0,95 км Марина Масаррон: 2 км Исла-Плана: 7 км Гольф-клуб Camposol: 18 км Центр города Картахена: 35 км Международный аэропорт Мурсии: 40 км Аэропорт Аликанте: 125 км Ваш новый дом на побережье Коста-Калида Насладитесь современным образом жизни, солнцем и средиземноморским шармом в одном из самых привлекательных прибрежных районов Мурсии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении этих эксклюзивных новостройных вилл-дуплексов в Пуэрто-де-Масаррон.

Новый: да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	88 кв м
Площадь участка:	170 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

IMLIX ID:

00-25837

