



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                       |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Название:          | New Build in Spain                                                    |
| Название компании: |                                                                       |
| Страна:            | Испания                                                               |
| Experience since:  | 2012                                                                  |
| Тип услуг:         | Selling a Property                                                    |
| Specialties:       | Buyer's Agent, Listing Agent                                          |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Other                                             |
| Телефон:           | +34 (6708) 738-59                                                     |
| Languages:         | English                                                               |
| Веб-сайт:          | <a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a> |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 411,694.97 |

## Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Испания    |
| Адрес:     | Pueblo     |
| Добавлено: | 27.10.2026 |
| Описание:  |            |

Новые одноэтажные таунхаусы с частным бассейном в Сан-Педро-дель-Пинатар&#13;&#13;Эксклюзивные современные таунхаусы рядом с Мар-Менор&#13;Откройте для себя эксклюзивный новый жилой комплекс, состоящий всего из 3 одноэтажных таунхаусов, в Сан-Педро-дель-Пинатар (Мурсия) на побережье Коста-Калида. Эти современные дома, спроектированные с учетом требований современного средиземноморского образа жизни, сочетают в себе светлые интерьеры, частные открытые пространства и отличное расположение рядом как с Мар-Менор, так и со Средиземным морем.&#13;&#13;Расположенные примерно в 1 км от пляжей Мар-Менор и в 2,5 км от побережья Средиземного моря, эти дома идеально подходят в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или объекта инвестиций в одном из самых популярных прибрежных городов региона.&#13;&#13;Дома с 3 спальнями, частным бассейном и солярием&#13;Каждый дом имеет 3 просторные спальни со встроенными шкафами и 2 полностью оборудованные ванные комнаты, а также дополнительный гостевой туалет в зоне солярия. Открытая планировка объединяет современную встроенную кухню с бытовой техникой и просторную гостиную с обеденной зоной, где большие окна соединяют интерьер с открытой террасой.&#13;&#13;Каждый дом имеет частный бассейн, переднюю террасу, задний дворик и парковочное место на участке. Частный солярий на крыше предоставляет дополнительное пространство для принятия солнечных ванн и отдыха, а также оснащен летней кухней, туалетом и



кладовой. Эти открытые зоны позволяют жильцам наслаждаться солнечным климатом региона в течение всего года. Качественные характеристики и современный комфорт Дома спроектированы с использованием современных отделочных материалов и практичных технических решений. В число удобств входят полностью оборудованные ванные комнаты с туалетными столиками, зеркалами и душевыми перегородками, а также внутреннее и наружное освещение. Предварительная подготовка для установки канальной системы кондиционирования позволяет удобно регулировать микроклимат в соответствии с индивидуальными потребностями. Сочетание одноуровневой планировки, частной парковки и просторных открытых зон делает эти дома особенно привлекательными для семей, пар и покупателей, ищущих недвижимость, не требующую больших затрат на обслуживание, рядом с морем. Жизнь в Сан-Педро-дель-Пинатар, Коста-Калида Сан-Педро-дель-Пинатар — оживленный прибрежный городок, известный своими пляжами, пристанью для яхт, ресторанами с морепродуктами и охраняемым региональным парком «Салинас-и-Ареналес», славящимся соляными лагунами, пешеходными тропами и птичьим миром. В городе есть супермаркеты, магазины, спортивные объекты и все необходимые услуги, а расположенный неподалеку Мар-Менор пользуется популярностью среди любителей парусного спорта, каякинга и других водных видов спорта. Кроме того, отсюда легко добраться до полей для гольфа и торговых центров, что делает этот район отличной отправной точкой для наслаждения средиземноморским образом жизни. Приблизительные расстояния: Пристань Сан-Педро: 3 км; Торговый центр «Дос Марес»: 4 км; Поле для гольфа «Ло Ромеро»: 12 км; Поле для гольфа «Рода»: 12 км; Аэропорт Мурсия-Корвера: 40 км; Аэропорт Аликанте: 80 км; Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить более подробную информацию об этих эксклюзивных таунхаусах новой постройки в Сан-Педро-дель-Пинатар и договориться о просмотре вашего будущего дома на побережье Коста-Калида.

Новый: да

### Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 96 кв м  
Площадь участка: 146 кв м

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Телефон: 670873859  
IMLIX ID: RN-72683



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

