



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleci udadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 400,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Santiago de la Ribera
Добавлено:	27.10.2026
Описание:	

Современные двухквартирные виллы с частным бассейном недалеко от моря в Сантьяго-де-ла-Рибера. Эксклюзивное новое строительство всего в 1 км от пляжа. Откройте для себя этот ограниченный выпуск всего двух двухквартирных вилл, расположенных в Сантьяго-де-ла-Рибера, очаровательном прибрежном городке на побережье Мурсии, известном своим спокойным образом жизни, чистыми пляжами и отличным климатом круглый год. Эти новые дома расположены всего в 1 км от берега Мар Менор и предлагают идеальное сочетание уединения, комфорта и близости к необходимым услугам и развлечениям. Современный дизайн с функциональной планировкой. Каждая вила тщательно распределена на двух этажах плюс солярий на крыше, что обеспечивает достаточно места для современной жизни. Недвижимость включает: 3 просторные спальни, включая одну на первом этаже 3 полностью оборудованные ванные комнаты, две из которых являются ванными комнатами. Частный сад и бассейн. Терраса на первом этаже и солярий на крыше, идеально подходящий для принятия солнечных ванн или отдыха. Частная парковка на участке с выходом с задней улицы и отдельным пешеходным входом с передней стороны. Такая



планировка обеспечивает оптимальную приватность и удобство доступа, а также максимально увеличивает жилое пространство на открытом воздухе. Высококачественная отделка и оборудование Дома построены с вниманием к деталям и в соответствии с современными стандартами и включают: Алюминиевая столярка с терморазрывом и окнами с двойным остеклением Полная установка канального кондиционирования Частный бассейн в каждой вилле Безопасное парковочное место на участке Эти дома спроектированы для круглогодичного комфорта, будь то в качестве основного места жительства, второго дома или инвестиции в аренду для отдыха. Выгодное расположение на побережье Коста-Калида Сантьяго-де-ла-Рибера предлагает яркий средиземноморский образ жизни со всем необходимым рядом: Пляж (Мар Менор) – 1 км Торговый центр La Ribera – 2 км Гольф-клуб Roda – 5 км Аэропорт Сан-Хавьер – 6 км Пристань для яхт Lo Pagán – 4 км Торговый центр Dos Mares – 3 км Отличная дорожная доступность до Мурсии (40 км) и Картахены (30 км) Благодаря богатой местной культуре, еженедельным рынкам, набережным и возможностям для водных видов спорта, Сантьяго-де-ла-Рибера является идеальным местом для того, чтобы насладиться лучшим, что может предложить Коста-Кальида. Сделайте жизнь на побережье реальностью Не упустите эту редкую возможность стать владельцем стильной виллы новой постройки в одном из самых привлекательных районов побережья Мурсии. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы получить дополнительную информацию или назначить визит.

Новый:

да

Общие

Спальни:

3

Ванные комнаты:

3

Готовые кв.м.:

107 кв м

Площадь участка:

54 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption:

B

Building details

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

00-77517

