



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

STUDIO & APPARTEMENT MODERNE À SEULEMENT 50 METRES DE LA PLAGE À TROU AUX BICHES - ILE MAURICE



Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia
Şirket Adı:
Ülke: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

İlan Detayları

İçin mülk: Satılık
Fiyat: EUR 125,000

Konum

Ülke: Mauritius
Eyalet/Bölge/ Şehir: Pamplemousses District
Şehir/İlçe: Trou aux Biches
Yayınlandı: 29.09.2023
Açıklama:
Référence : DIP474STBECO
Accessibilité : Mauriciens & non-citoyens
Localisation : Trou aux Biches, Maurice

Catégorie : Neuf
Statut : Prêt à emménager
Type : Projet RES

Disponibilités : Studio, Appartement 1 & 2 chambres

T1 & T2 Appartements :
Unités Totales : 67
Superficie : 47m²- 51m²
Capacité de couchage : 3 (1 Lit Double, 1 Canapé-lit)
Salle de bain : 1
Cuisine Ouverte et Entièrement équipée
Espace Extérieur Terrasse/Balcon Appartements

T3 & T3 XL :



Total Unités : 20
Superficie : 83m²- 111m²
Capacité de couchage : 3 (1 Lit Double, 1 Canapé Lit)
Salle de bain : 1
Cuisine Ouverte & Entièrement équipée
Espace extérieur Terrasse/Balcon

Appartements T4 & T5 :
Unités totales : 15
Superficie : 68m²- 84m²
Capacité de couchage : 5 (1 Lit Double, 2 Lits jumeaux, 1 Canapé-lit)
Salle de bain : 2
Cuisine Ouverte et Entièrement équipée
Espace Extérieur Terrasse/Balcon

Résidence : piscine, parking, jardin paysagé, gardien, sécurité, caméra...

Commodités : A seulement 50 mètres de la plage, accès à la plage publique, proche des centres commerciaux, restaurants, bars, club de sport, activités nautiques, emplacement attractif, etc.

Disponibilité et Prix :
Studio - À partir de MUR 6 000 000*
Appartement 1 chambre - À partir de MUR 8 800 000*
Appartement 2 chambres - À partir de MUR 12 400 000*
*hors frais .

Retour sur investissement :
Investissement Sécurisé
Fort Potentiel de ROI
Services de location saisonnière (en option)

LE PROJET : CONSTRUIT ET DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT

Il s'agit d'un projet immobilier haut de gamme à Trou aux Biches, comprenant 102 appartements répartis dans 7 blocs résidentiels.

Nos appartements sont vendus entièrement rénovés, meublés et équipés de finitions modernes, comprenant des espaces de vie spacieux et des balcons ou terrasses privés. Le bâtiment dispose d'une piscine, d'un groupe électrogène, d'un parking sécurisé et d'un magnifique jardin paysager.

Profitez d'un style de vie lock and Leave, puisque le syndic de l'immeuble s'occupe de l'entretien et de l'entretien des aires communes et des installations, vous laissant libre de profiter de votre temps au paradis.

Le Real Estate Scheme (RES) est accessible aux étrangers qui souhaitent investir dans un bien immobilier de premier ordre à Maurice.



À QUELQUES PAS DE LA PLAGE PUBLIQUE

Le projet est situé à seulement 50 mètres de la magnifique plage publique de Trou aux Biches, l'une des plages les plus belles et les plus populaires de l'île Maurice.

Vous pouvez profiter des eaux chaudes et du sable doré, vous détendre au soleil ou pratiquer des activités nautiques comme la plongée en apnée, la plongée sous-marine et le parachute ascensionnel.

ACCÈS FACILE À D'AUTRES ATTRACTIONS

Trou aux Biches est également idéalement situé pour explorer d'autres attractions populaires de l'île Maurice,

telles que la ville animée de Grand Baie, le jardin botanique historique de Pamplemousses et la magnifique plage de Mont Choisy.

Le projet se trouve à quelques minutes en voiture de ces destinations, ce qui permet de découvrir facilement toute la beauté et la culture que Maurice a à offrir.

UNE DESTINATION TOURISTIQUE POPULAIRE

Trou aux Biches est un endroit recherché sur la côte nord-ouest de l'île Maurice, avec une industrie touristique dynamique réputée pour sa beauté naturelle, son hospitalité et son aventure.

Avec une forte demande de locations de vacances dans la région, c'est l'endroit idéal pour les investisseurs qui souhaitent générer un flux constant de revenus locatifs.

BIEN SITUÉ POUR VOS BESOINS

Ce projet est idéalement situé au cœur de Trou aux Biches, à quelques pas de toutes les principales installations et commodités.

Vous trouverez une gamme de restaurants, bars, magasins et supermarchés à proximité, ainsi qu'une pharmacie, un centre médical et d'autres services essentiels.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette opportunité d'investissement unique et sécuriser la maison de vos rêves à Trou aux Biches.

Dream Immo Properties présent en France et à l'Ile Maurice.

Genel Bilgiler

Yatak odası:	1
Bitmiş metrekare:	47 m2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Evet
Number of Garages:	1



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Outdoor Amenities:

Pool

Rental details

Furnished:

Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/TKDK-T598/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

dip474stbeco

