



Masseria vista mare



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 3,794,229.56

Konum

Ülke:	Italy
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Apulia
Şehir/İlçe:	Carovigno
Posta kodu:	72012
Yayınlandı:	03.04.2023

Açıklama:

Vendesi splendida masseria fortificata vista mare sita in agro di Carovigno, a soli 2 km dalla costa Adriatica. La proprietà, di grande pregio storico e architettonico, risale alla seconda metà del 1800 e conserva ancora diversi dettagli dell'epoca tra cui l'arcata in pietra originale sull'ingresso principale, i pavimenti in cementine e chianche – pietra tipica locale - le meravigliose volte a botte, a stella e a padiglione. La proprietà copre una superficie totale di circa 850 metri quadri e comprende diversi locali a uso deposito e stalle che si affacciano sulla corte interna, il corpo masserizio costituito da ben otto locali al piano terra, un piano seminterrato in pietra, utilizzato in passato come rifugio sotterraneo, e l'abitazione nobile al primo piano. Quest'ultima è costituita da un salone, una cucina, un cucinino, una camera da letto matrimoniale e un bagno, oltre a un terrazzo con vista. Al piano superiore si sviluppa un secondo terrazzo vista mare. Il terreno di pertinenza si estende per quasi tre ettari coltivati a uliveto – si contano circa 7000 piante d'ulivo - è presente un fruttifero agrumeto e un impianto di sub irrigazione e di pozzo artesiano. E' possibile realizzare una piscina di 40 mq. L'immobile si presta ad essere un'accogliente dimora rurale, o anche un'ottima soluzione da mettere a reddito come struttura ricettiva o attività di ristorazione, grazie alla presenza di numerosi locali, ampi giardini e terrazze panoramiche.

Accessi: 1 indipendenti.

Dimensioni fabbricati: Circa 850 mq.

Dimensione terreno: Circa 28.000 mq.

Benefici: Zona tranquilla e riservata, cisterna, pozzo artesiano, allaccio alla rete elettrica, impianto di subirrigazione, posizionato a breve distanza dai principali punti di interesse come la Città bianca di Ostuni, i trulli di Alberobello, le grotte di Castellana, dalle bellissime spiagge dell'Alto Salento e dalla riserva naturale di Torre Guaceto (bandiera blu).



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Località: Carovigno (Br).

Posizione: 3 Km (5 min.) da San Vito dei Normanni, 10 Km (12 min.) da Carovigno, 17 Km (20 min.) da Ostuni, 2 Km (5 min.) dal mare, 18 Km (20 min.) dall'aeroporto di Brindisi.

Classe energetica: G.

Condizioni: Da ristrutturare.

Yıl: 1851

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/DKNL-T350/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

IX5.483.348

