



Apartamento T2 em Setúbal de 104,00 m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 380,000

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	District of Setúbal
Şehir/İlçe:	Setúbal
Posta kodu:	2900-211
Yayınlandı:	23.03.2024

Açıklama:

Condomínio bem no coração da cidade de Setúbal, no Bairro Salgado é ideal para quem deseja tranquilidade e qualidade de vida. Esta condomínio é uma pequena joia de conforto, segurança e privacidade.

Próximo das principais artérias da cidade de Setúbal, com todos os seus recursos, comodidades, conforto e necessidades. Encontra-se a 2 minutos a pé da estação de comboio da Fertagus e de autocarros. Deslumbrante apartamento de luxo com tipologia T2 com 104 m² de área útil, sala e quartos com excelentes áreas, com varanda cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de topo TEKA, bancadas em quartzo natural.

Ao entrar neste apartamento vislumbra uma sala em openpace com a cozinha, e uma casa de máquinas e despensa, ficando a área social separada da zona de dormitório.

Projeto desenvolvido com arquitetura contemporânea, com base em linhas direitas, máximo aproveitamento da luz natural, uso de materiais de elevada qualidade, equipado com ar condicionado DAIKIN em todas as assoalhadas, casas de banho com chão radiante e loiças suspensas, quartos com roupeiros embutidos com acabamento interior em linho, e um outro de apoio na zona circulação, porta blindada de alta segurança, isolamento térmico e acústico, caixilharia com vidro triplo que garantem um conforto térmico e acústico permitindo privacidade ímpar, painéis solares, elevador, garagem, projeto final com infraestruturas únicas.

- Sala 25.18 m²
- Cozinha 13.67 m²
- Despensa 2.61 m²
- Wc Social 1.88 m²



- Zona de Circulação 8.15 m2
- Quarto 14.11m2 + varanda 3.01m2
- Quarto 16.30 m2
- Casa de banho 5.92 m2

As especificações da casa:

- Certificado energético A
- Intercomunicador e portão elétrico
- Janela com vidro triplo acústico
- Ar condicionado, - Painéis Solares, - Elevador,
- Arrecadação no R/c 19.51 m2 e 2 lugares de garagem um no interior e outro no logradouro com 28.74 e 12.50 respetivamente.

Projeto final com infraestruturas únicas Ginásio e Parque infantil.

Criada em França em 2008, a iad nasce de um modelo inovador que vem romper com o conceito tradicional de agência imobiliária, promovendo uma relação de proximidade entre o consultor e o cliente. O sucesso do grupo iad reflete-se em milhares de consultores, imóveis online e negócios concretizados. IAD é uma agência imobiliária digital com base no profissionalismo e na transparência, trabalho na parceria de comissões com todas as agências com um número AMI.

Como consultor imobiliário independente, tenho autonomia para organizar a minha agenda, o que me permite conhecê-lo e oferecer-lhe o melhor serviço qualquer que seja o sítio em que se encontra, garantindo um suporte personalizado em todas as etapas do seu projeto.

#ref: 115436

Yeni: Evet
Yıl: 2023

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 104 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZAZY-T89355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 115436



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

