



## Apartamento T3 com Vista Mar em Atouguia da Baleia, Peniche



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	AliasHouse - Real Estate
E-Posta:	geral@aliashouse.pt
Şirket Adı:	
Ülke:	Portugal
Experience since:	2015
Hizmet tipi:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Web sitesi:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 442,136.62

### Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Leiria
Şehir/İlçe:	Atouguia da Baleia
Yayınlandı:	03.04.2025
Açıklama:	

Apartamento T3 exclusivo, atualmente em fase de construção, que combina um design contemporâneo e sofisticado com a tranquilidade e beleza inigualável da Praia da Consolação, em Peniche. Situado no 2º andar de um edifício moderno com elevador, este imóvel foi cuidadosamente projetado para proporcionar máximo conforto, elegância e uma qualidade de vida superior, numa das localizações mais privilegiadas da região Oeste.

Com acabamentos de alta qualidade, tecnologia integrada e espaços amplos, este é o refúgio perfeito para quem procura um lar à beira-mar ou um investimento sólido e valorizado.

Destaques exclusivos deste apartamento:



Vista Mar Panorâmica - acorde todos os dias com uma vista deslumbrante sobre o oceano. As janelas amplas, equipadas com vidros duplos e estores elétricos, garantem uma luminosidade natural excepcional e uma sensação de espaço e fluidez incomparáveis.

Rooftop Privativo com Piscina e WC social - Desfrute de momentos de lazer inesquecíveis na piscina da cobertura do edifício, onde o azul do céu se funde com o oceano Atlântico, criando um cenário verdadeiramente paradisíaco.

Sala e Cozinha em Open-Space - Um espaço de elegância e funcionalidade, pensado para um estilo de vida moderno. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama, combina design minimalista e eficiência, garantindo uma experiência culinária única.

3 Quartos Espaçosos e Aconchegantes - O apartamento dispõe de três quartos amplos, sendo dois deles suítes, proporcionando privacidade e conforto inigualáveis. Os acabamentos premium e a atenção aos detalhes garantem um ambiente harmonioso e sofisticado.

Casas de Banho Modernas e Sofisticadas - Os espaços de banho foram projetados com materiais nobres e design contemporâneo, combinando estética, funcionalidade e bem-estar.

Conforto e Tecnologia de Última Geração:

- Pré-instalação de ar condicionado para climatização perfeita durante todo o ano;
- Sistema de aspiração central, garantindo máxima comodidade;
- Bomba de calor para aquecimento de águas, promovendo eficiência energética e sustentabilidade.

Localização Privilegiada:

- A poucos passos da Praia da Consolação, com o seu extenso areal e ambiente sereno;
- Próximo de supermercados, restaurantes, farmácias e serviços essenciais;
- Fácil acesso a Peniche, Baleal, Óbidos e à autoestrada A8, permitindo deslocações rápidas para Lisboa e outras cidades da região.

Entrega Prevista: Verão de 2025

Este apartamento excepcional ainda permite algumas personalizações a gosto, tornando-se a oportunidade perfeita para criar um lar verdadeiramente exclusivo e feito à medida dos seus sonhos.

Não perca esta oportunidade única de viver com sofisticação e conforto junto ao mar!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2513-FC

Yeni:

Yıl: 2025

## Genel Bilgiler

Yatak odası: 3

Banyo: 4

Bitmiş metrekare: 93.8 m2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID:

AH2513-FC

