#### IMLIX Gayrimenkul Pazarı



https://www.imlix.com/tr/

# Cottage with garden and flair



## Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia

Sirket Adı:

Ülke: United Kingdom

Telefon:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

## İlan Detayları

Için mülk: Kiralık

Fiyat: USD 1,723.07

#### **Konum**

Ülke: Germany
Eyalet/Bölge/ Şehir: Bavaria
Şehir/İlçe: Betzenstein
Posta kodu: 91282
Yayınlandı: 08.04.2024

Açıklama:

Helles und gemütliches Landhaus mit grossem Garten und viel Platz für Familie und Freunde. Am Tor zur Fränkischen Schweiz ist die Immobilie perfekt gelegen zum Wandern, Motorradfahren, Klettern oder im Winter für den Ski-Langlauf. Nicht nur der gemütliche und ruhige Garten laden zum entsapnnen ein, auch die großzügige Terrasse bittet eine herliche Aussicht und genug Platz für alle. Ein überdachter Grillplatz, sowie Schaukel und Sitzmöglichkeiten bieten Schutz bei unerwartetem Sommerregen und retten jede Gartenfeier. Die Zimmer sind groszügig und Hell. Das Master-Schlafzimmer (10G) besitzt einen eigenen Balkon und einen großen Kleiderschrank (teilweise begehbar). Gegen über befindet sich das große Bad mit Wellnesoase (Wirpoolbadewanne für 2 Personen und eine Dampfsauna-Dusche für 2 Personen) und reichlich Platz zum entspannen. 2 weitere Schlaf/Arbeits/Wohnräume runden das erste OG ab. Jedes Stockwerk besitzt ein eigenes WC/Bad. Die Galerie im DG bietet viel Platz, tollen Ausblick und ausreichend Rückzugsmöglichkeiten mit eigenes Bad, große Schränke, gemütlichen Arbeitsplatz mit Aussicht und bequeme Schlafmöglichkeit. Das EG ist zu 80% ein großes offenes und helles Wohn- und Esszimmer mit Zugang zum großen Balkon und Garten, großen Kamien (verglast) und viele Sitz und Liegemöglichkeiten, die dazu einladen die Aussicht zu genießen. Die funktionelle Küche ist direkt angeschlossen und perfekt ausgestattet. 2 Stellplätze inclusive, optional auch Garage.

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 145 m2

#### **Room details**

Total rooms: 6

# **IMLIX**

#### IMLIX Gayrimenkul Pazarı

https://www.imlix.com/tr/

**Building details** 

Parking: Evet Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

**Ek Bilgiler** Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/LMDW-T12184/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: byect-9cz

