#### **IMLIX Gayrimenkul Pazarı**



https://www.imlix.com/tr/

# Joli studio vue mer d'environ 20m2 - Résidence touristique

Saint-François



## Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia

Şirket Adı:

Ülke: United Kingdom

Telefon:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

# İlan Detayları

Için mülk: Satılık

Fiyat: USD 134,864.5

#### **Konum**

Ülke: Guadeloupe Posta kodu: 97118 Yayınlandı: 19.06.2025

Açıklama:

Magalie GHOTAN vous présente en Exclusivité au 2ème étage d'un petit immeuble, au sein d'une résidence sécurisée bénéficiant d'un accès mer, d'un parc de 5 hectares et d'un joli restaurant de plage, ce studio d'environ 20 m2 de surface utile bénéficiant d'une VUE MER.<br/>
br/>
ll se compose d'un large espace de vie climatisé avec un grand lit double, une kitchenette équipée, une salle d'eau avec douche, machine à laver et toilettes.<br/>
br/>
Une jolie terrasse où vous apprécierez prendre vos petits déjeuners, vient compléter ce bien.<br/>
br/>
Cet appartement doté d'un bon rendement locatif est vendu meublé et équipé (Wi-Fi (fibre), télévision, machine à laver, réfrigérateur / freezer, micro-onde, cafetière, plaque de cuisson, nécessaire de cuisine, coffre fort, etc), vous permettant ainsi d'en profiter immédiatement.<br/>
br/>
Possibilité de vendre deux appartements voisins.<br/>
br/>
br/>
N'hésitez pas à contacter Magalie GHOTAN au 06.90.80.22.01 pour de plus amples informations ou afin de convenir d'une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1704 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 116 000 € Honoraires charge vendeur

Yıl: 1994

# IMLIX

### IMLIX Gayrimenkul Pazarı

https://www.imlix.com/tr/

**Genel Bilgiler** 

Bitmiş metrekare: 20 m2

**Room details** 

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

**Ek Bilgiler** 

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T638442/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 1469398

