



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 107,455.47

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Tatarstan Republic
Şehir/İlçe:	Kazan'
Yayınlandı:	05.07.2025

Açıklama:

ЖК «Лагуна», Амирхана Еники, д. 17, 1 этаж Общая площадь квартиры 39,6 Жилая комната 18,7 Кухня 9,9 Санузел 3,6 Коридор 4,5 Балкон 2,9 Год постройки 2011г. Этажность: 10 этажей, 1 этаж Продается 1 комнатная квартира в центре города. В квартире имеется все необходимое для комфортного и длительного проживания. Продается с мебелью и техникой. Двухспальная кровать Шкаф купе Кухонный гарнитур Холодильник Электрическая плита Стиральная машина Кондиционер Поблизости: отличная транспортная развязка, автобусные остановки, продуктовые магазины, медицинские центры, школы, детские сады, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, Шахматный Сквер, Сквер им. Аксенова, парк им. Горького, храм Воздвижения Святого Креста, комплекс "Туган Авылым", торговый центр "Корстон", гостиница "Корстон", а также культурные достопримечательности. Получайте от недвижимости больше. Эта квартира - отличный вариант для жизни и для инвестиций. Правильно подобранная локация, жилой комплекс, планировка квартиры и этаж позволяют сдавать объект дорого и хорошему контингенту в любой экономической ситуации. Данный доходный объект уже сейчас приносит прибыль собственнику. Но также, из этой однокомнатной квартиры возможно сделать 2 студии и сдавать каждую по отдельности. Планировка предусматривает возможность деления по санпину. Сумма прибыли от двух студий превысит Ваш доход, чем прибыль от аренды однокомнатной квартиры. Данная квартира идеально подходит под все виды арендных стратегий на жилой недвижимости. Идеально подходит под посуточную/среднесрочную и долгосрочную аренду. Это уже готовый арендный бизнес. Вы можете купить готовый арендный бизнес по стоимости квартиры. Бонусом идет вся мебель и техника. [#7161383#]

Genel Bilgiler



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 39.6 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Building details

Kat Sayısı: 10

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7161383

