



## listing



## Emlakçı Bilgisi

|             |                                                                                                  |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İsim:       | ArKadia                                                                                          |
| Şirket Adı: |                                                                                                  |
| Ülke:       | United Kingdom                                                                                   |
| Telefon:    |                                                                                                  |
| Languages:  | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## İlan Detayları

|            |                |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık        |
| Fiyat:     | USD 490,415.88 |

## Konum

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Ülke:                | Russia             |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Krasnodarskiy Kray |
| Şehir/İlçe:          | Sochi              |
| Yayınlandı:          | 07.07.2025         |

## Açıklama:

Быстрый выход на сделку. В доме свободная планировка, без отделки. Возможность закрыть объект под ключ с ремонтом. Объект подходит как для личного проживания, так и для бизнес-решений. Дом 230 м2 на участке 6 соток на Юртовском переулке, 2024 г. постройки. Коммуникации уже подведены: центральное газоснабжение, газовый котел, центральное водоснабжение, канализация септик, электроснабжение. Территория под охраной. Автобусная остановка, "Магнит", "Пятерочка" - в ста метрах; Школа и детский сад - всего 5 минут на авто; Жд вокзал в 15 минутах; До морского порта 20 мин; До пляжа Мамайка ехать 15 мин; До аэропорта 35 минут. На первом этаже зона прихожей, санузел, кладовая для хранения вещей. Можно обустроить кухню-гостиную с угловой кухней и компактной мебелью. На втором этаже отлично впишется гостиная и рабочий кабинет у окна, мастер-спальня и детская комната. а благодаря высоким потолкам можно оборудовать антресоль. Дополнительные материалы (видео-облеты, документы, кадры с дрона) предоставляю. Звоните! Рассмотрим все предложения. [#6808018#]

|      |      |
|------|------|
| Yıl: | 2024 |
|------|------|

## Genel Bilgiler

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Bitmiş metrekare: | 230 m2 |
| Arazi Büyüklüğü:  | 600 m2 |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

## Building details

Kat Sayısı: 2

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332203/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6808018

