



## Maison de 54m2 sur 195m2 de terrain



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 33,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Bourgogne-Franche-Comte
Şehir/İlçe:	Epoisses
Posta kodu:	21460
Yayınlandı:	19.03.2025

### Açıklama:

Située à 2H30 de Paris, à 20min de l'A6, vous attend cette petite maison dans un village au calme, à 10min de 2 villages avec commodités (boulangerie, pharmacie, écoles, médecins...), dans un triangle entre Avallon, Saulieu et Semur-en-Auxois. Cette maison se compose au rez de chaussée, d'un salon/salle à manger, d'une cuisine, une salle d'eau avec WC Sanibroyeur, une chambre, à l'étage une chambre et un espace grenier. Le tout complété par une cave voutée et un petit jardinet. Double vitrage, Chauffage central gaz avec Bombonne extérieure, Assainissement individuel à remettre aux normes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	54 m2
Arazi Büyüklüğü:	195 m2

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 316

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T617554/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T617554/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

1423147

