



## Ecole de campagne rénové en habitation



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 234,536.6

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Loudeac
Posta kodu:	22600
Yayınlandı:	19.03.2025

### Açıklama:

Située à Loudéac (22600), cette maison présente un emplacement idéal offrant un cadre de vie agréable. La commune, dynamique et conviviale, bénéficie de toutes les commodités nécessaires au quotidien, avec des commerces, écoles et services accessibles à proximité. De plus, elle est réputée pour ses espaces verts et sa tranquillité, ce qui en fait un endroit recherché pour les familles. Cette maison de 145 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1809 m<sup>2</sup> offre de beaux volumes et une luminosité naturelle appréciable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce de vie avec cuisine ouverte, des chambres et un espace restant à aménager. À l'étage, trois chambres, un bureau et une salle de bain avec douche offrent confort et fonctionnalité. La présence d'une cave et d'un jardin arboré de fruitiers complètent les qualités de ce bien, parfait pour une vie de famille paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 201 400 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1870

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	145 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	1809 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 243

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T619664/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T619664/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1430694

