



Appartement

Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 79,500

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Massy
Posta kodu:	91300
Yayınlandı:	25.04.2025

Açıklama:

Dans une résidence étudiante récente (2011) et idéalement située, à 5 min à pied de la Gare de Massy (TGV et RER B permettant de rejoindre Paris en 15min), mais aussi à proximité de nombreux commerces et écoles du secteur, studio en très bon état (refait dernièrement) composé d'une entrée avec kitchenette équipée, pièce de vie avec placard, et salle d'eau avec w.c. Le bien est vendu loué au profit de Nexity Studea, locataire et gestionnaire des biens de la résidence, garantissant au propriétaire un loyer annuel de 3858 sur ce bien (+ évolution chaque année), sans vacances locatives, et sans gestion locative à assumer ou facturée. Ce type de bien profite également de la fiscalité avantageuse de la location meublée (LMNP), permettant d'effacer tout ou partie de la fiscalité sur les revenus locatifs encaissés (nous consulter).

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	19.2 m2
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/VINP-T3718081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028772398

