



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Immeuble à vendre LE MANS (72)



Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia
Şirket Adı:
Ülke: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk: Satılık
Fiyat: USD 805,650.82

Konum

Ülke: France
Eyalet/Bölge/ Şehir: Pays de la Loire
Şehir/İlçe: Le Mans
Posta kodu: 72000
Yayınlandı: 07.05.2025

Açıklama:

Immeuble Mixte à Vendre Opportunité Rare proche Centre ville du Mans Bel emplacement : proche centre-ville du Mans, à seulement 5 minutes de la gare et à proximité immédiate du tramway, cet ensemble immobilier rare offre un fort potentiel d'investissement. Un bien mixte et modulable : Premier lot : Bureaux et appartements sur plusieurs plateaux, avec la possibilité de créer 6 logements. Deuxième lot : Un entrepôt/atelier , offrant la possibilité de construire au dessus 5 logements (permis de construire validé) et d'aménager des places de parking à l'intérieur. L'accès au local est facilité par une grande porte sectionnelle. Accessibilité optimale : Accès direct par trois rues Plus de 600 m² au sol Un bien extrêmement rare sur Le Mans Un investissement stratégique pour : un investisseur locatif cherchant à optimiser son rendement, un marchand de biens souhaitant valoriser et revendre ou un projet mixte combinant habitation et activité professionnelle. - Les honoraires d'

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 600 m2

Room details

Total rooms: 10

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/VINP-T3710959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028737631

