



SUPERBE MAISON DE VILLE ENTIÈREMENT RÉNOVÉE – BELLEY CENTRE (01)



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 337,714.07

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Auvergne-Rhone-Alpes
Şehir/İlçe:	Belley
Posta kodu:	01300
Yayınlandı:	27.05.2025
Açıklama:	

Située au cœur de la charmante commune de Belley, cette magnifique maison de ville de 150 m² habitables a été entièrement rénovée avec goût et raffinement. Répartie sur 3 niveaux, elle offre un cadre de vie chaleureux et confortable, à proximité immédiate du centre-ville, des commerces, des commodités et des écoles.

Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par un espace de vie lumineux composé d'une cuisine ouverte de 2025, entièrement équipée, donnant sur une salle à manger pleine de cachet, sublimée par la présence d'un ancien four à pain restauré.

Au premier étage, la maison offre une suite parentale avec salle d'eau privative et son dressing ainsi qu'un vaste salon cocooning, idéal pour les moments de détente en famille.

Au deuxième étage, vous trouverez un espace bureau en mezzanine, deux chambres lumineuses, et une grande salle de bain.

À l'extérieur, vous profiterez d'une belle terrasse d'environ 30 m², parfaite pour les repas en plein air ou les moments de détente au soleil.

Les atouts :

- Rénovation récente et de qualité
- 6 pièces sur 3 niveaux
- Charme de l'ancien avec touches contemporaines
- Terrasse conviviale de 30 m²
- Centre-ville accessible à pied
- Aucun travaux à prévoir

Un véritable coup de cœur pour les amateurs de maisons pleines de caractère alliant modernité et authenticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur



Yıl: 1950

Genel Bilgiler

Yatak odası: 3
Bitmiş metrekare: 158 m²
Arazi Büyüklüğü: 176 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 166

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T639995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1468021

