



Appartement 3 pièces idéal premier achat



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 174,679.69

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Villecresnes
Posta kodu:	94440
Yayınlandı:	05.06.2025

Açıklama:

Situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété à taille humaine, ce lumineux appartement de 41,67 m2 carrez (disposant d'une belle surface au sol de 67 m2) est idéal pour un premier achat, mais pas que !

Doté d'un charme qui ne vous laissera pas indifférent, il est composé, en double exposition, d'un séjour de belle superficie avec sa cuisine ouverte, meublée et équipée, d'une grande chambre avec placards et son espace pouvant être aménagé en bureau ou en dressing.
Un dégagement donne accès à une 2ème chambre avec placards, plus petite et parfaite pour une chambre enfant ou tout autre espace dont vous auriez besoin, ainsi qu'à la salle de bain avec toilettes.

De nombreux rangements ingénieux viennent parfaire le côté pratique, tout comme la possibilité d'accéder à une cave commune.
Côté extérieur, vous disposerez d'un espace permettant d'accueillir en placement libre une voiture.

Pour plus de renseignements, je suis à votre entière disposition ??.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1868 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1950



Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	67 m2
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	415
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T626804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1447261
-----------	---------

