



## appartement familiale lumineux



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 322,519.44

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Eragny
Posta kodu:	95610
Yayınlandı:	05.06.2025

### Açıklama:

\*\*\* EXCLUSIVITÉ SAFTI \*\*\*<br /><br />Situé dans l'écoquartier d'Éragny sur Oise.<br />Au 2eme étage d'une résidence récente et sécurisée .<br />A 9 minutes à pied de la GARE SNCF et proche des futurs commerces.<br /><br />Appartement familiale de 4 pièces et de 80m<sup>2</sup> vous propose:<br /><br />Entrée, PIECE DE VIE LUMINEUSE avec cuisine équipée US et donnant accès au BALCON exposé SUD, <br />3 chambres, 1 salle d'eau , 1salle de bain et 2 WC.<br /><br />2 PLACES DE PARKING accessibles directement par l'ascenseur complètement les prestations de cet appartement familiale et sans travaux !<br /><br />\*\*\*VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE\*\*\*

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 435 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 276 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2013

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 80 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 76

### Building details

Parking: Evet

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T630713/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T630713/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1445945

