



SUPERBE F2 AVEC GRAND BALCON



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 208,451.1

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Villecresnes
Posta kodu:	94440
Yayınlandı:	05.06.2025

Açıklama:

Situé dans la charmante commune de Villecresnes (94440), cet appartement F2 bénéficie d'un emplacement privilégié entre nature et commodités. Proche des écoles, commerces et transports en commun, ce quartier offre un cadre de vie paisible et familial, idéal pour les amoureux de la tranquillité à seulement quelques minutes de l'effervescence de la ville. De plus, la construction récente de l'immeuble en 2016 promet un logement moderne et fonctionnel. Cet appartement de 39 m², niché au 2ème étage avec ascenseur, présente une distribution optimale des pièces avec une entrée, une salle d'eau avec wc, une chambre confortable, un salon lumineux intégrant une cuisine, le tout donnant accès à un balcon privatif pour profiter des beaux jours. Le bien est complété par une place de parking extérieur abritée d'une pergola, offrant praticité et sécurité pour stationner en toute tranquillité. Une opportunité à ne pas manquer pour les investisseurs ou les primo-accédants en quête de confort et de sérénité.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 177 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2004 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2016



Genel Bilgiler

Yatak odası: 1
Bitmiş metrekare: 39 m2

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T641400/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1471417

