



## Très beau 5p dans le Parc des Aigles



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 453,873.7

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Hauts-de-France
Şehir/İlçe:	Chantilly
Posta kodu:	60500
Yayınlandı:	05.06.2025

### Açıklama:

Idéalement situé entre Chantilly et Gouvieux, à seulement 5 minutes en voiture de la gare de Chantilly-Gouvieux (qui offre une liaison de 25 minutes vers Paris), dans le très prisé Parc des Aigles, une résidence sécurisée avec piscine et terrains de tennis réputée pour sa qualité de vie, je vous présente ce superbe appartement de 5 pièces de 110m2. Il se compose comme suit : une entrée, un salon exposé à l'ouest avec une grande baie vitrée donnant sur un balcon, une salle à manger et une cuisine équipée. Un couloir dessert deux chambres, un WC séparé, une salle de bains, un dressing, et une suite parentale avec salle de bains et WC. Équipé de double vitrage partout, il ne vous reste plus qu'à vous installer ! De plus, le bien est vendu avec une cave, une place de parking privée et un box. Les charges incluent notamment le chauffage collectif, l'eau chaude et l'eau froide, l'entretien des espaces verts et le gardien.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 344 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 390 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1974

### Genel Bilgiler



---

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	110 m2
Floor Number:	2

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	145
--	-----

### Building details

Parking:	Evet
Outdoor Amenities:	Pool

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T642771/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T642771/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1477385

