



## Fonds de commerce Bar-Restaurant Licence IV à vendre centre ANNECY (74)



### Emlakçı Bilgisi

|             |  |
|-------------|--|
| İsim:       | ArKadia  |
| Şirket Adı: |  |
| Ülke:       | United Kingdom   |
| Telefon:    |  |
| Languages:  | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### İlan Detayları

|            |                |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık        |
| Fiyat:     | USD 250,672.88 |

### Konum

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Ülke:                | France               |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Auvergne-Rhone-Alpes |
| Şehir/İlçe:          | Annecy               |
| Posta kodu:          | 74000                |
| Yayınlandı:          | 08.06.2025           |

### Açıklama:

ANNECY centre ville (74), proche centre commercial Courier, vend fonds de commerce Bar - Restaurant avec belle commercialité, dans un quartier très dynamique. Description : Cet établissement soigné, dispose d'un fort potentiel de développement, surtout en soirée et le week-end. Sa jolie salle de restaurant avec une capacité de 60 couverts et son magnifique bar (sans terrasse), sont idéals pour accueillir vos clients dans une ambiance conviviale. Atouts : - Licence IV - Bar : son cachet authentique, son linéaire d'environ 8m, son double accès depuis l'extérieur - Salle de restaurant : sa luminosité et son cadre donnant sur un parc arboré - Concerts : événements musicaux tous les vendredis soirs, attirant une clientèle fidèle - Parking : stationnement facile au pied de l'établissement, un vrai plus pour vos clients - Charges : charges et loyer modérés - Stockage : un garage en sous-sol Opportunité : - Ce fonds de commerce est une belle occasion pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans

### Genel Bilgiler

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Bitmiş metrekare: | 117 m2 |
|-------------------|--------|

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

|                    |   |
|--------------------|---|
| Web Sitesi URL'si: | <a href="http://www.arkadia.com/VINP-T3696528/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc">http://www.arkadia.com/VINP-T3696528/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc</a> |
|--------------------|---|



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

e=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028604887

