



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Maison familiale avec beau jardin, vue dégagée et sans vis-à-vis



Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia
Şirket Adı:
Ülke: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk: Satılık
Fiyat: USD 545,000.64

Konum

Ülke: France
Eyalet/Bölge/ Şehir: Île-de-France
Şehir/İlçe: Lesigny
Posta kodu: 77150
Yayınlandı: 18.06.2025

Açıklama:

Située à Lésigny (77150), cette maison est nichée dans un quartier calme et résidentiel, offrant un cadre de vie paisible à ses habitants. Proche des commerces locaux et des espaces verts, elle bénéficie également d'un accès rapide aux écoles, idéal pour les familles en quête de praticité au quotidien.

Dotée d'un terrain de 815 m² et de 2 places de parking, cette maison de 142,18 m² loi carrez (159,20m² surface au sol totale) se distingue par son agencement extérieur soigné, offrant un espace de stationnement confortable. Son jardin bien entretenu constitue un havre de paix, invitant à la détente en plein air.

À l'intérieur, ce pavillon de 6 pièces révèle un agencement fonctionnel et lumineux. Au rez-de-chaussée, l'entrée donne sur un séjour spacieux, une cuisine équipée, une chambre, un WC, un garage et un cellier. À l'étage, un dégagement avec penderie dessert 3 chambres dont une avec placard, accompagnées d'une salle de bains et d'un WC, offrant ainsi tout le confort nécessaire pour une vie de famille harmonieuse. Un bien à fort potentiel, à visiter sans tarder.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 380 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 468 000 €

Honoraires charge vendeur



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Yıl: 1969

Genel Bilgiler

Yatak odası: 4
Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 142 m2
Arazi Büyüklüğü: 815 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 168

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T650360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1489654

