



## MAISON AVEC JARDIN ET VASTE GARAGE



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 179,500

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Le Vanneau-Irleau
Posta kodu:	79270
Yayınlandı:	23.06.2025

### Açıklama:

Au Vanneau, venez découvrir cette charmante maison sur un beau terrain arboré située dans une rue très calme. Elle vous propose une entrée qui dessert la cuisine entièrement refaite, une lumineuse pièce de vie sur parquet avec cheminée (insert), une belle véranda, 2 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant sur ce niveau.<br />En rez de jardin, une 3e chambre avec un espace bureau, un atelier, une cave et un vaste garage de plus de 50m2.<br />A l'extérieur, le jardin clos et arboré dispose d'un préau et de deux abris.<br />N'attendez plus, contactez moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1977

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	95 m2
Arazi Büyüklüğü:	1058 m2

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 325

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T652357/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T652357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1493727

