



Villa familiale avec T2 indépendant, piscine, jardin vue dégagée



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 795,065.93

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Corsica
Şehir/İlçe:	Bastelicaccia
Posta kodu:	20129
Yayınlandı:	04.07.2025

Açıklama:

Bastelicaccia, en pleine campagne, dans un environnement calme, découvrez cette villa de 1988 pleine de charme posée sur un magnifique terrain arboré de 1280 m², avec une vue dégagée à couper le souffle.
La propriété se compose d'une maison principale de 153 m² et d'un T2 indépendant de 57 m², idéal pour accueillir famille, amis, ou pour du locatif saisonnier.
La maison principale comprend un vaste séjour avec cheminée, une mezzanine aménagée en bureau, une cuisine indépendante moderne et équipée, 2 chambres avec rangements, une suite parentale avec salle d'eau, WC et accès direct à sa terrasse, une seconde salle d'eau et un WC indépendant, une buanderie, une grande cave à vins, un garage.
Le T2 indépendant (en rez-de-jardin) offre :
Un séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec placard,
Une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie
Accès direct à la terrasse et au jardin
L'extérieur est un véritable havre de paix :vue panoramique et dégagée sur la nature environnante,terrasses ensoleillées, dont une avec verrière, ouvertes sur le jardin et la piscine.
Piscine au sel, sécurisée et parfaitement entretenue
Jardin arboré et fleuri.
Belles prestations pour ce bien :
- Climatisation réversible, double vitrage
- Panneaux solaires (revenu annuel d'environ 1200 €)
- Calme absolu, aucun bruit, nature tout autour.
- Portail électrique
Visite possible du lundi au dimanche .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 695 000 €

Honoraires charge vendeur



Yıl: 1988

Genel Bilgiler

Yatak odası: 4
Banyo: 3
Bitmiş metrekare: 210 m²
Arazi Büyüklüğü: 1280 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T655522/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1499769

