# Maison au coeur du marais poitevin

## Emlakçı Bilgisi

| | |
|---|---|
| İsim: | ArKadia |
| Şirket Adı: | |
| Ülke: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## İlan Detayları

| | |
|---|---|
| İçin mülk: | Satılık |
| Fiyat: | USD 152,573.27 |

### Konum

| | |
|---|---|
| Ülke: | France |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Nouvelle-Aquitaine |
| Şehir/İlçe: | Sansais |
| Posta kodu: | 79270 |
| Yayınlandı: | 08.07.2025 |

Açıklama:

Située à Sansais (79270), cette charmante petite maison de village bénéficie d'un cadre paisible et authentique. Elle offre un accès facile a la nature environnante. Les habitants pourront profiter de la tranquillité et du charme typique de la région, tout en étant à proximité des services essentiels.<br /><br />Cette maison de 68m$^2$ propose 4 pièces, dont une pièce de vie lumineuse de 36m$^2$ agrémentée d'une cheminée. Avec une chambre et un bureau doté d'une mezzanine, elle offre des espaces de vie fonctionnels. La salle de bain est équipée d'une douche et d'une baignoire, et un toilette séparée ajoute au confort. À l'extérieur, une terrasse s'ouvre sur un jardin de 50m2, offrant un espace extérieur paisible pour se détendre et partager des moments conviviaux.<br /><br />A proximité mais non attenant a la maison, est inclus un terrain constructible de 300m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 131 500 €
Honoraires charge vendeur

| | |
|---|---|
| Yıl: | 1900 |

### Genel Bilgiler

| | |
|---|---|
| Yatak odası: | 1 |
| Banyo: | 1 |
| Bitmiş metrekare: | 67 m2 |
| Arazi Büyüklüğü: | 50 m2 |

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/$m^2$/year): 247

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T656517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

## Contact information

IMLIX ID: 1498078