



## Ensemble immobilier avec charme de l'ancien à 15 minutes d'Angoulême



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 151,911.33

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Mouthiers-sur-Boeme
Posta kodu:	16440
Yayınlandı:	10.07.2025
Açıklama:	

Situé dans un environnement campagne paisible, à seulement 15 minutes d'Angoulême, cet ensemble immobilier saura séduire les amoureux de la pierre et des lieux chargés d'histoire. La propriété se compose de deux maisons d'habitation aux volumes généreux, ainsi que de nombreuses dépendances offrant un fort potentiel d'aménagement. Le tout est implanté sur un beau terrain de plus de 6 000 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter de la tranquillité des lieux. Le charme de l'ancien est bien présent : poutres apparentes, murs en moellons, pierres naturelles... Autant d'éléments qui confèrent à cet ensemble une atmosphère authentique et chaleureuse. L'une des maisons était encore habitée il y a quelques temps, tandis que la seconde nécessitera des travaux de réhabilitation, laissant place à un projet sur mesure, à personnaliser selon vos envies. Les plus : Cadre campagne, sans être isolé. Nombreuses dépendances à exploiter. Un bien rare, aux multiples possibilités, à découvrir sans tarder. Contactez-nous pour organiser une visite et explorer le potentiel de ce lieu plein de caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Yatak odası:	6
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	160 m2
Arazi Büyüklüğü:	10000 m2

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657368/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1503639

