



Havre de paix avec étang privé



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 371,598.49

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Foulayronnes
Posta kodu:	47510
Yayınlandı:	13.07.2025

Açıklama:

Nichée au cœur d'un environnement paisible et verdoyant, cette superbe propriété de 206 m² habitables vous accueille dans un cadre naturel privilégié, sur la commune recherchée de Foulayronnes, à proximité des commodités.
Cette maison familiale allie le charme de l'ancien à une extension moderne, le tout sur un magnifique terrain arboré de plus de 1,3 hectare avec un étang privé.
Vous profiterez de volumes généreux, d'une belle luminosité, et d'une connexion directe à la nature. Un lieu de vie chaleureux, sans vis-à-vis, idéal pour les amoureux de calme, d'espace et de verdure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 318 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 300 000 €

Honoraires charge acquéreur : 18 000 € soit 6 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Yıl: 1945

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	206 m ²
Arazi Büyüklüğü:	13896 m ²

Room details



Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 109

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T648154/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1480781

