



Maison clé en main, Plain-pied 3 chambres, Terrain 800 m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 268,766.2

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Echire
Posta kodu:	79410
Yayınlandı:	12.07.2025

Açıklama:

Sur la commune prisée d'Échiré, découvrez ce pavillon de plain-pied d'environ 113 m², parfaitement entretenu et prêt à emménager, offrant confort, fonctionnalité et luminosité.
Il se compose d'un séjour traversant baigné de lumière naturelle, avec un espace salon convivial et une cuisine ouverte idéale pour la vie de famille ou entre amis. Un cellier/buanderie jouxte la cuisine pour plus de praticité au quotidien.
Côté nuit, vous trouverez trois chambres, une salle de bains équipée d'une douche et d'une baignoire, ainsi qu'un WC indépendant.
Le tout sur un terrain clos et agréable d'environ 800 m², avec une terrasse plein sud, sans vis-à-vis, parfaite pour profiter des beaux jours.

Confort :
Poêle à bois pour une ambiance chaleureuse, en complément du chauffage électrique
Menuiseries PVC double vitrage
Garage attenant
Maison entièrement habitable sans travaux : posez vos valises !
Située dans un environnement calme et recherché, proche des commodités et à seulement quelques minutes de Niort, cette maison offre un cadre de vie privilégié.

Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite. Ce bien rare sur Échiré ne restera pas longtemps sur le marché !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2001



Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	113 m2
Arazi Büyüklüğü:	811 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	232
--	-----

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T658094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1504426
-----------	---------

