



Pavillon familial de 7 pièces avec un magnifique terrain !!



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 543,836.11

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Lesigny
Posta kodu:	77150
Yayınlandı:	17.07.2025

Açıklama:

Située à Lésigny (77150), cette propriété bénéficie d'un environnement idéal dans une résidence de prestige proposant diverses installations de loisirs telles qu'une piscine, un snack, et des courts de tennis. À proximité des commerces et des écoles, cette maison est parfaitement intégrée à ce quartier recherché offrant tranquillité et cadre de vie agréable.

Le pavillon s'étend sur un vaste terrain de 1220 m² comprenant quatre places de parking, un jardin bien entretenu et un garage attenant. La maison de 140 m² se compose de 7 pièces dont 4 chambres, 3 toilettes, et 3 salles de bain. L'extérieur offre espace et praticité, idéal pour une famille cherchant à profiter des beaux jours en plein air.

Dès l'entrée, le séjour avec cheminée invite à la convivialité, suivie d'une salle à manger et d'une cuisine équipée. L'espace nuit se répartit sur deux niveaux avec notamment une suite parentale, deux chambres avec placard, et des salles de bain pour le confort de toute la famille. Cette maison type Barbizon de style intemporel saura séduire par ses pièces lumineuses et fonctionnelles, offrant un cadre de vie harmonieux.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 601 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 467 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1969



Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	3
Bitmiş metrekare:	140 m2
Arazi Büyüklüğü:	1220 m2

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	218
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T642787/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1477274
-----------	---------

