Maison à rafraichir au coeur de Sainte-Soulle

Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 376,957.92

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Sainte-Soulle
Posta kodu:	17220
Yayınlandı:	18.07.2025

Açıklama:
Située à quelques pas du centre-bourg de Sainte-Soulle, cette maison bénéficie d'un environnement paisible tout en étant à proximité des commodités essentielles à pieds (superette, boulangerie, bar, pharmacie, pôle médical, crèche...). Idéalement localisée, cette charmante maison est entourée d'un terrain de près de 800m^2 offrant plusieurs places de stationnement sur la parcelle en plus du grand garage.

À l'extérieur, cette maison de 88 m^2 construite en 1974 présente un garage en sous sol intégral de plus de 50m^2 et est implantée sur une parcelle généreuse sans vis à vis.

Passé le seuil, vous découvrirez une maison chaleureuse comprenant 3 chambres, une salle de bains, une cuisine fonctionnelle, ainsi qu'un espace de vie convivial. Avec ses pièces lumineuses et bien agencées, cette maison offre un beau potentiel d'aménagement. DPE en G, isolation des murs et combles à prévoir. Contactez-moi pour en savoir plus sur les aides possibles. Visite virtuelle disponible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 322 000 €
Honoraires charge vendeur

Yıl:	1974

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	88 m2

Arazi Büyüklüğü:	797 m2

Room details

Total rooms:	5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	370

Building details

Parking:	Evet

Lease terms

Date Available:	

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T657664/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1475521