



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Belle propriété d'environ 195 m2 à Dompierre sur Charente, entre Saintes et Cognac



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 366,924.29

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Dompierre-sur-Charente
Posta kodu:	17610
Yayınlandı:	19.07.2025
Açıklama:	

Cette charentaise pleine de charme sera vous séduire par son emplacement calme et verdoyant.
Elle se compose au rez de chaussée d'un salon, salle à manger et cuisine mais également d'une suite parentale, d'une chambre, une salle de bain et deux wc indépendants.
L'étage avec sa mezzanine aménagé en bureau et sa chambre sont des atouts majeurs pour plus de rangements mais ne sont pas comptées dans la surface carrez de la maison.
Coté extérieur, profitez de deux terrasses, l'une au nord donnant sur un beau jardin entièrement clos, puits, car port et garage et l'autre au sud avec vue sur le jardin et la nature environnante.
Une cave vient compléter cet ensemble.
Chauffage fioul et double vitrage, toiture et isolation au plafond 2016, façade sud et volets en aluminium 2021, assainissement individuel à refaire.
Parcelle totale de 2954 m2 dont une partie en zone naturelle classée.Cette maison n'est pas en zone inondable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 314 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	3



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 195 m2
Arazi Büyüklüğü: 2954 m2

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 190

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T656059/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1501022

