Fonds de commerce de restauration rapide à vendre à MASSY (91) face à la gare TGV

Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 369,975.46

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Massy
Posta kodu:	91300
Yayınlandı:	19.07.2025

Açıklama:

A Massy, opportunité exceptionnelle ! Fonds de restauration rapide (sans extraction) idéalement situé face à la gare TGV, au coeur du quartier Atlantis. Découvrez le fort potentiel qu'offre ce bel établissement récent tout équipé situé à 200m de la gare TGV et du cinéma pour un flux de fréquentation optimal ! D'une surface totale de 112 m2, le fonds se compose : - d'une vaste et lumineuse salle climatisée de 30 places assises - d'une cuisine équipée de matériel récent et performant d'une valeur globale de 50k - de toilettes aux normes PMR - d'un vestiaire et d'une réserve avec accès extérieur à l'arrière pour faciliter les livraisons Une jolie terrasse de 30 couverts complète ce bien. LOYER 3 712 HT/HC/mois + charges mensuelles 194 (bail de 2019 valable 10 ans tacitement renouvelable) Droit de terrasse 117/mois Taxe foncière 3 868 à la charge du locataire N'attendez plus pour découvrir ce bel établissement offrant les prestations idéales pour reprise de l'activité de saladerie-

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	109 m2

Room details

Total rooms:	3

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/VINP-T3717415/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028775049