



## Moradia T3 de Luxo com Jardim e Piscina em Murches



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	AliasHouse - Real Estate
E-Posta:	geral@aliashouse.pt
Şirket Adı:	
Ülke:	Portugal
Experience since:	2015
Hizmet tipi:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Web sitesi:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 1,944,767.24

### Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Lisbon
Şehir/İlçe:	Alcabideche
Yayınlandı:	21.07.2025

### Açıklama:

Moradia T3 de nova construção, com três suites, jardim e piscina privativa, inserida num terreno de gaveto com 340 m<sup>2</sup>, situada numa das zonas residenciais mais prestigiadas de Murches, entre a serra e o mar, a poucos minutos do centro de Cascais.

Distribuída por três pisos e com uma área bruta de construção de 301 m<sup>2</sup>, esta moradia oferece um estilo de vida sofisticado, com espaços amplos, luminosos e acabamentos de elevada qualidade.

### Rés-do-chão:

Logo à entrada, somos recebidos por um hall espaçoso. A sala principal, banhada por luz natural, divide-se em zona de estar e de refeições, com ligação direta ao jardim, onde se encontra a piscina e a zona de lazer. A cozinha, moderna e funcional, apresenta um design minimalista em tons brancos e apontamentos



em madeira. Está equipada com eletrodomésticos embutidos e uma ilha central, ideal para refeições rápidas ou como apoio na preparação de refeições. Neste piso encontra ainda uma casa de banho social. Primeiro andar:

Neste piso encontram-se três suites confortáveis, todas com roupeiros embutidos e varanda. A distribuição permite personalizar os espaços consoante as necessidades, garantindo conforto e privacidade a todos os membros da família.

Cave:

A cave beneficia de luz natural e oferece um salão versátil, ideal para sala de cinema, ginásio, zona de jogos ou biblioteca. Inclui ainda uma casa de banho e a possibilidade de criar um quarto adicional em suíte ou um escritório com luz natural.

Entre os acabamentos, destacam-se: caixilharia em alumínio com vidros duplos e corte térmico, estores elétricos, ar condicionado, teto falso com iluminação LED embutida, porta blindada, pré-instalação de domótica e painéis solares para aquecimento de águas.

Esta moradia encontra-se num cenário residencial sereno, mas com excelente proximidade a comércio, escolas, restaurantes, praias e pontos culturais de referência, como o Palácio da Pena. Fica ainda a poucos minutos das principais vias de acesso a Cascais, Lisboa e Sintra.

Uma excelente opção para quem procura viver com qualidade, conforto e ligação à natureza, sem abdicar da centralidade.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2519-CN

Yeni:

Yıl: 2023

## Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	4
Bitmiş metrekare:	170 m2
Arazi Büyüklüğü:	340 m2

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2519-CN



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

